

Aika 13.10.2025, klo 18:00

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsiteltävät asiat

- § 137 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 138 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 139 Talouden kolmannesvuosiraportti T2 / 2025**
- § 140 Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myynti, kauppakirjan mukainen kauppahinta**
- § 141 Vuoden 2024 Arviointikertomus**
- § 142 Alueen 609-00336 varaaminen Kirrinsannasta, Fortum Battery Recycling Oy**
- § 143 Porin kaupungin hallintosääntö valtuustokaudella 2025 – 2028, muutokset 1.1.2026 alkaen**
- § 144 Vaalikelpoisuuden menettäminen**
- § 145 Eroanomus teknisestä lautakunnasta**
- § 146 Eroanomus luottamustoimista**
- § 147 Kaupungin lähiliikuntapaikat pitää päivittää, valtuustoaloite, valtuutettu Ismo Läntinen**
- § 148 Hallintosäännön muuttaminen Pori-rahaston sääntöjen muuttamisen osalta, valtuustoaloite, kaikki valtuustoryhmät, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Mika Tuhkanen**
- § 149 Selvityspyyntö valtuustolle, mitä konkreettisia terveyttä ja hyvinvointia edistäviä toimia Porin kaupunki on tehnyt vuoden 2023 alun jälkeen kun sote-toiminnot siirtyivät Satakunnan hyvinvointialueelle, valtuustoaloite, valtuutettu Heidi Sakari**
- § 150 Rakennusautomaatiojärjestelmien projektikirja, valtuustoaloite, valtuutettu Arto Nurmi**

Osallistujat

Krista Kiuru, puheenjohtaja
Mari Kaunistola, 1. varapuheenjohtaja
Juha Kantola, 2. varapuheenjohtaja
Simo Korpela, 3. varapuheenjohtaja
Johanna Jokelainen, sihteeri
Tomi Aalto
Sinikka Alenius
Mahir Cankara
Aila Haikkonen
Markus Halminen
Mirva Heino
Oili Heino
Johanna Huhtala
Petri Huru
Jussi Ihamäki
Jarno Joensuu
Juha Joutsenlahti
Jaakko Jäntti
Bia Kaski
Sampsa Kataja
Antero Kivelä
Tuomas Koivisto
Mona Koski
Raija Koskiranta
Henna Kyhä
Anna Kyhä-Mantere
Peetu Lahtinen
Christa Lahto
Arja Laulainen
Jenni Laurila
Esa Lehtilä
Minka Leino-Holm
Jyrki Levonen
Katja Lundell
Martti Lundén
Aaron Michelin
Melina Mäkelä
Ari Nordström
Mikko Pakkasela
Johanna Rantanen
Maria Rautanen
Mikael Ropo
Joonas Ryytänen
Heidi Sakari
Anssi Salmi
Marita Salmio
Piia Sandelin
Heikki Santavuo
Oskari Siitari

Emmastiina Skrov
Riitta Sulameri
Heli Sulkava
Laura Tamminen
Markku Tanttinen
Teuvo-Jukka Urho
Jouni Uusitalo
Niko Viinamäki
Sami Viitasaari
Matti Välimäki
Viliina Välimäki
Päivi Alho
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Ronja Jokimäki
Joonatan Juntunen
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Pauliina Mäenpää, johtava juristi
Kari Nummi, controller, talousyksikkö

§ 137

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tästä kokouksesta on annettu tieto kuntalain ja hallintosäännön määräysten mukaisesti toimittamalla kokouskutsu kaupungin verkkosivuille. Lisäksi kutsu esityslistoineen on toimitettu sähköisenä valtuutetuille säädetyn ajan kuluessa.

Ehdotus

Todetaan estyneet valtuutetut ja heidän tilalleen kutsutut varajäsenet, minkä jälkeen suoritetaan nimenhuuto.

§ 138

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Johanna Huhtala ja Petri Huru (varalla Jussi Ihamäki).

Pöytäkirja tarkastetaan 16.10.2025.

Kaupunginhallitus, § 233, 26.05.2025
Kaupunginvaltuusto, § 89, 09.06.2025
Kaupunginhallitus, § 405, 29.09.2025
Kaupunginvaltuusto, § 139, 13.10.2025

§ 139

Talouden kolmannesvuosiraportti T2 / 2025

PRIDno-2025-2689

Kaupunginhallitus, 26.05.2025, § 233

Valmistelijat / lisätiedot:

Erno Vaurio, taloussuunnittelupäällikkö, erno.vaurio@pori.fi

Liitteet

- 1 Pori kolmannesvuosiraportti T1 2025
- 2 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 KONS
- 3 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 SIVI
- 4 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 VAPA
- 5 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 ELYM
- 6 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 TEK

Käyttötaloulosan toteutuminen ja ennuste

Toimiala / sitova erä	Poikkeama
Tarkastustoimi, toimintakate	0
Konsernipalvelut, toimintakate	1 529 676
Sivistyslautakunta, toimintakate	0
Vapaa-ajan lautakunta, toimintakate	0
Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toimintakate	-1 000 000
Tekninen toimiala, toimintatulot	0
Tekninen toimiala, valmistus omaan käyttöön	0
Tekninen toimiala, toimintamenot	400 000
Toimialoille kohdistamattomat erät	-1 532 285
Käyttötaloulosa yhteensä	-602 609

- Konsernipalvelut alittaa talousarvion johtuen ennakoitua suuremmista valtionavustuksista.
- Sivistyslautakunta ennustaa pysyvänsä talousarviossa, mutta hankerahoituksen merkittävä vähentyminen aiheuttaa riskin toimintatulojen toteutumiseen.
- Vapaa-ajan lautakunta ennustaa pysyvänsä talousarviossa.
- Elinvoima- ja ympäristötoimialalla työttömyystukien laajentuneen rahoitusvastuun arvioidaan aiheuttavan noin miljoonan euron ylityksen. Lisäksi riskinä on rakennuslupatuottojen heikko kehitys.
 - Satakunnan työllisyysalueen osalta ei toistaiseksi arvioida talousarviopoikkeamia.
- Teknisen toimialan toimintamenojen arvioidaan toteutuvan alle talousarvion johtuen ennakoitua pienemmistä tilavuokrista ja lauhasta alkuvuodesta.
- Toimialoille kohdistamattomiin eriin talousarviossa budjetoitujen miljoonan euron rakennuslupatuottojen ei tällä hetkellä arvioida toteutuvan. Lisäksi

tehtäväkohdalle on kirjattu noin puolen miljoonan euron oikaisukirjaus säädepääomiin liittyen.

Talousarvion yleisperusteluihin ja käyttötalousosaan sisältyvien toiminnallisten tavoitteiden toteumaselvitykset vuoden ensimmäiseltä kolmannekselta ovat esityslistan liitteenä.

Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste

Sitova erä	Poikkeama
Verotulot	-2 301 379
Valtionosuudet	144 969
Rahoitustulot ja -menot	-1 372 000
Tuloslaskelmaosa yhteensä	-3 528 410

- Verotulot on arvioitu kuntaliiton ennustekehikon 05/2025 mukaan. Kunnallisveron osalta veronsaajien ryhmäosuuden oikaisu tehdään jo toukokuussa vastaamaan valtiovarainministeriön tuoreita arvioita verojen määristä. Oikaisu vähentää kuluvan vuoden verotilityksiä merkittävästi. Yhteisöveron kehitys on ollut heikkoa ja kuntien yhteisöverokertymän arvioidaan pienenevän noin 8 prosentilla viime vuoteen verrattuna. Myös kiinteistöverojen arvioidaan jäävän jonkin verran talousarviosta.
- Valtionosuudet on arvioitu VM:n ja OKM:n päätösten mukaan, eivätkä ne kokonaisuutena poikkea talousarviosta merkittävästi.
- Rahoituserissä korkotulot ja -menot on arvioitu uudelleen, koska Pori Energia maksoi lainansa kaupungille maaliskuussa eikä uutta talousarviolainaa nosteta. Lisäksi Porin Satama Oy:n ei arvioida tulouttavan korkoa vuonna 2025.
- Pori Energia Oy vähemmistöosuuden myynnistä syntyvää myyntivoittoa ja mahdollista osinkotuloutusta ei ole sisällytetty ennusteeseen.

Investointiosan toteutuminen ja ennuste

Tekninen toimiala toteuttaa investointeja työohjelman mukaisesti, eikä raportoitavia poikkeamia toistaiseksi ole.

Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste

Osana Pori Energia Oy:n rahoituksen uudelleenjärjestelyä yhtiö maksoi kaupungille takaisin yhteensä 90 miljoonan euron antolainat maaliskuussa, minkä vuoksi talousarviolainan nostamiselle ei ole tarvetta vuonna 2025. Tilanteessa 15.5.2025 konsernitilin varoja oli käytössä noin 51,4 miljoonaa euroa, eikä kaupungilla ole lainkaan lyhytaikaista konsernin ulkopuolista lainaa (kuntatodistuksia).

Liikelaitosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste

- Porin Palveluliikelaitoksen tilikauden ylijäämän arvioidaan olevan noin 65 tuhatta euroa talousarviota parempi.
- Porin Veden ylijäämän arvioidaan olevan noin 0,6 miljoonaa euroa talousarviota parempi johtuen muun muassa kustannuskasvun taittumisesta.

Kaupungin tulosennuste

Käyttötalousosan ja tuloslaskelmaosan poikkeamat huomioiden tulosennuste heikentyy alkuperäisen talousarvion -9,9 miljoonasta eurosta -13,4 miljoonaan euroon. On kuitenkin huomiotava, että ennuste ei sisällä Pori Energia Oy vähemmistöosuuden myynnistä syntyvää myyntivoittoa eikä mahdollista osinkotuloutusta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää merkitä vuoden 2025 ensimmäisen vuosikolmanneksen talousraportin tiedoksi ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 09.06.2025, § 89

Liitteet

- 1 Pori kolmannesvuosiraportti T1 2025
- 2 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 KONS
- 3 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 SIVI
- 4 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 VAPA
- 5 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 ELYM
- 6 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 TEK

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 26.5.2025 § 233.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä vuoden 2025 ensimmäisen vuosikolmanneksen talousraportin tiedoksi.

Kokouskäsittely

Merkitään, että kaupunginvaltuusto kuuli talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpään alustuksen asiasta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus, 29.09.2025, § 405

Valmistelijat / lisätiedot:

Erno Vaurio, taloussuunnittelupäällikkö, erno.vaurio@pori.fi

Liitteet

- 1 Pori kolmannesvuosiraportti T2 2025
- 2 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 KONS

- 3 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 SIVI
- 4 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 VAPA
- 5 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 ELYM
- 6 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 TEK

Käyttötalousosan toteutuminen ja ennuste

Toimiala / sitova erä	Poikkeama
Tarkastustoimi, toimintakate	0
Konsernipalvelut, toimintakate	1 539 781
Sivistyslautakunta, toimintakate	597 892
Vapaa-ajan lautakunta, toimintakate	203 153
Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toimintakate	-1 086 727
Tekninen toimiala, toimintatulot	526 405
Tekninen toimiala, valmistus omaan käyttöön	-529 246
Tekninen toimiala, toimintamenot	1 581 843
Toimialoille kohdistamattomat erät	0
Käyttötalousosa yhteensä	2 833 101

- Konsernipalvelut alittaa talousarvion johtuen ennakoitua suuremmista valtionavustuksista.
- Sivistyslautakunnan toimintatulot jäävät hieman talousarviosta johtuen hankerahoituksen vähentymisestä, mutta toimintamenot toteutuvat talousarviota pienempinä johtuen muun muassa varhaiskasvatuksen tehostuneista henkilöstöjärjestelyistä.
- Vapaa-ajan lautakunnan osalta ennustetaan pientä talousarvion alitusta.
- Elinvoima- ja ympäristötoimialalla työttömyystukien laajentuneen rahoitusvastuun ja rakennuslupatuottojen heikon kehityksen arvioidaan aiheuttavan talousarvioylityksen.
 - Satakunnan työllisyysalueen osalta talousarvio tullaan alittamaan.
- Teknisen toimialan toimintatulojen ennustetaan toteutuvan talousarviota paremmin johtuen muun muassa arvioitua suuremmista maanvuokratuotoista. Valmistus omaan käyttöön jää talousarviosta, koska omien resurssien painopiste on ollut rakentamisen sijaan kunnossapidossa. Toimintamenojen arvioidaan toteutuvan alle talousarvion johtuen lauhasta alkuvuodesta.
- Toimialoille kohdistamattomiin eriin talousarviossa budjetoitujen miljoonan euron rakennuslupatuottojen ei arvioida toteutuvan. Lisäksi tehtäväkohdalle on kirjattu noin puolen miljoonan euron negatiivinen oikaisukirjaus säädepääomiin liittyen. Tehtäväkohdan arvioidaan kuitenkin toteutuvan talousarvion mukaisesti johtuen kerrostalotonttien myynneistä kirjattavista myyntivoitoista.

Talousarvion yleisperusteluihin ja käyttötalousosaan sisältyvien toiminnallisten tavoitteiden toteumaselvitykset vuoden toiselta kolmannekselta ovat esityslistan liitteenä.

Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste

Sitova erä	Poikkeama
Verotulot	-4 930 004
Valtionosuudet	276 277
Rahoitustulot ja -menot	10 750 188
Tuloslaskelmaosa yhteensä	6 096 461

- Verotulot on arvioitu kuntaliiton ennustekehikon 09/2025 mukaan. Kunnallisveron osalta ennuste on heikentynyt selvästi kevään tilanteesta, johtuen työllisyyden odotettuakin heikommasta kehityksestä. Lisäksi viime vuoden joulukuussa kunnallisveron verovuoden 2024 ryhmäosuutta oikaistiin valtion taholta virheellisesti ja tämän vuoden toukokuussa sama osuus oikaistiin takaisin. Oikaisujen seurauksena kertyi ennustettua enemmän kunnallisveroa kalenterivuonna 2024 ja vastaavasti kertymä tulee olemaan pienempi kalenterivuonna 2025. Yhteisövero- ja kiinteistöveroennusteissa ei ole tapahtunut merkittäviä muutoksia ensimmäisen kolmanneksen tilanteeseen verrattuna.
- Valtionosuudet on arvioitu VM:n ja OKM:n päätösten mukaan, eivätkä ne kokonaisuutena poikkea olennaisesti talousarviosta.
- Rahoitustulot ja -menot poikkeavat talousarviosta merkittävästi. Pori Energia Oy maksoi lainansa kaupungille maaliskuussa ja Porin Satama Oy:n ei arvioida heikon tuloksen vuoksi tulouttavan korkoa eli antolainojen korkoja ei saada talousarvion mukaisesti. Lainojen maksun seurauksena talousarviolainaa ei ole ollut tarvetta nostaa, minkä johdosta korkomenot jäävät talousarviota pienemmiksi.
- Energiayhtiön vähemmistöosuuden myynnistä kirjataan tuloslaskelman satunnaisiin eriin 355,9 miljoonan euron myyntivoitto. Ennen varsinaisen sijoitustoiminnan aloitusta varat ovat sijoitettuna määräaikaistalletuksissa, joista saatava korkotuotto sisältyy ennusteeseen. Lisäksi Pori Energia Oy maksaa tänä vuonna osinkoa, josta Porin kaupungin osuus on noin 8,7 miljoonaa euroa. Lisätietoa vähemmistöosuuden myynnistä ja sen taloudellisista vaikutuksista löytyy liitteenä olevasta talousraportista.

Investointiosan toteutuminen ja ennuste

Tekninen toimiala toteuttaa investointeja työohjelman mukaisesti, eikä raportoitavia poikkeamia toistaiseksi ole.

Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste

Osana Pori Energia Oy:n rahoituksen uudelleenjärjestelyä yhtiö maksoi kaupungille takaisin yhteensä 90 miljoonan euron antolainat maaliskuussa, minkä vuoksi talousarviolainan nostamiselle ei ole tarvetta vuonna 2025. Tilanteessa 15.9.2025 konsernin ulkopuolinen lainakanta oli 255,4 miljoonaa euroa ja konsernitilin varoja oli käytössä 43,2 miljoonaa euroa.

Liikelaitosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste

- Porin Palveluliikelaitoksen tilikauden ylijäämän arvioidaan olevan noin 0,3 miljoonaa euroa talousarviota parempi.
- Porin Veden ylijäämän arvioidaan olevan noin 0,7 miljoonaa euroa talousarviota parempi.

Kaupungin tulosenuste

Käyttötalouden ja tuloslaskelmaosan poikkeamat sekä Pori Energia Oy vähemmistöosuuden myynti ja osinkotuloutukset huomioiden tulosenuste vahvistuu alkuperäisen talousarvion -9,9 miljoonasta eurosta 353,7 miljoonaan euroon. Mikäli

vähemmistöosuuden myynnistä kirjattava myyntivoitto ja osinkotuloutus jätetään huomiotta, on tulosennuste noin 11 miljoonaa euroa alijäämäinen eli heikompi kuin talousarvio.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä vuoden 2025 toisen vuosikolmanneksen talousraportin tiedoksi ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kokouskäsittely

Talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpää esitteli vuosikolmannesraporttia kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 13.10.2025, § 139

Liitteet

- 1 Pori kolmannesvuosiraportti T2 2025
- 2 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 ELYM
- 3 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 KONS
- 4 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 SIVI
- 5 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 TEK
- 6 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 VAPA

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 29.9.2025 § 405.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä vuoden 2025 toisen vuosikolmanneksen talousraportin tiedoksi.

Kaupunginhallitus, § 327, 19.08.2024
Kaupunginvaltuusto, § 71, 26.08.2024
Kaupunginhallitus, § 21, 20.01.2025
Kaupunginvaltuusto, § 10, 27.01.2025
Kaupunginhallitus, § 269, 02.06.2025
Kaupunginhallitus, § 404, 29.09.2025
Kaupunginvaltuusto, § 140, 13.10.2025

§ 140

Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myynti, kauppakirjan mukainen kauppahinta

PRIDno-2024-2881

Kaupunginhallitus, 19.08.2024, § 327

Valmistelijat / lisätiedot:

Liisa Laurila, liisa.laurila@pori.fi

Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilkku@pori.fi

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Janne Vartia, sidosryhmäjohtaja, janne.vartia@pori.fi

Outi Karinharju, hankintapäällikkö, outi.karinharju@pori.fi

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Porin kaupunginvaltuusto on antanut tukensa suunnitelmalle, joka turvaisi kaupungin taloudellista vakautta pitkällä aikavälillä. Yhtenä suunnitelman keskeisenä osana on selvittää Pori Energia Oy:n omistajakumppanuus. Ensimmäisenä askeleena on yhtiön todellisen, tarjouksiin perustuvan arvon määrittäminen. Valtuutettujen laaja enemmistö ilmaisi tukensa strategiselle kasvulle, jonka tarkoituksena on turvata Porin kaupungin kestävä taloudellinen kantokyky sekä Pori Energia Oy:n tulevaisuus.

Vähemmistöosuuden myynnin vaikutukset Pori Energia Oy:lle

Pori Energia Oy on merkittävin kaupungin konserniyhtiöistä. Energiayhtiö on tehnyt strategiauudistuksen vuoden 2023 aikana. Yhtiö on avainasemassa alueen uudelleenteollistumisen vaatimien investointien mahdollistajana. Tämä edellyttää sitä, että yhtiön investointien rahoitus turvataan. Mahdollinen kaupungin rinnalla oleva pitkäaikainen vähemmistöomistaja toisi lisää voimavaroja yhtiön investointikykyyn ja toisi lisäarvoa yhtiön kasvuun ja kehitykseen yhtiön strategian mukaisesti. Pori Energian strategiassa varaudutaan noin 150–200 M€ investointiohjelmaan vuoteen 2028 mennessä. Lisäksi nykyiset Porin kaupungin Pori Energia Oy:lle myöntämät noin 90M€ arvoiset lainat erääntyvät vuoden 2025 lopussa. Rahoituksen uudelleenjärjestely voisi olla mahdollista toteuttaa uuden kumppanin kanssa.

Kaupan mahdolliset vaikutukset sähkön ja kaasun hintaan ovat herättäneet keskustelua. Energiatariffeja koskevalla politiikalla tarkoitetaan niitä periaatteita ja sääntöjä, joilla määritellään ja säännellään energian, kuten sähkön ja kaasun, hintoja Suomessa. Energiaviraston rooli tässä on valvoa, että energiayhtiöiden hinnoittelu on kohtuullista, läpinäkyvää ja kuluttajia suojelevaa. Energiavirasto varmistaa, että tariffit noudattavat lainsäädäntöä ja edistävät kilpailua ja kestävästä kehitystä energiasektorilla. Vähemmistöosuuden myymisellä ei siten ole vaikutusta edellä mainittuun.

Vähemmistöosuuden myynnin vaikutukset Porin kaupungille

Myynnistä voi syntyä mielikuva, että kaupunki tavoittelee kertaluonteista "pikavoittoa", jossa kaupungin ylijäämää kasvatetaan myyntivoitolla ja rahat käytetään nopeasti kaupungin toimintamenojen ja investointimenojen kattamiseen. Näin ei kuitenkaan ole. Tärkein tavoite on rakentaa pitkän tähtäimen sijoitusinstrumentti, joka tulee olemaan merkittävä osa kaupungin varainhallintaa seuraavien vuosikymmenten aikana. Tämänäyttypisistä ratkaisuista on hyviä esimerkkejä Suomessa. Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden kaupalla tähdätään siihen, että kaupunki pystyisi rakentamaan myyntituloilla itselleen vähintään 200M€ suuruiset rahastot, joiden tuottojen avulla korotetaan merkittävästi kaupungin vuotuisia tuloutuksia pitkällä aikavälillä.

Kaupungin on perusteltua selvittää ja arvioida sitä, miten kaupungin merkittävä omaisuus tukisi parhaiten kaupungin lakisääteistä alueen kehittämistehtävää ja parantaisi taloudellista kantokykyä. Asiaan ei ole saatavissa todellista vastausta muutoin kuin huolellisella ja perusteellisella markkinoiden kanssa käytävällä vuoropuhelulla eli tarjouskilpailulla mahdollisen osakekannan vähemmistöosuuden hinnasta ja ehdoista. Kaupunginvaltuuston hyväksymien omistajapoliittisten linjausten mukaan kaupunki ei ole luopumassa enemmistöomistajan roolista energiayhtiössä. Tähän ei olla esittämässä muutosta. Energiayhtiöltä saatavat tuloutukset voidaan pidemmällä aikavälillä turvata vain, jos yhtiö pystyy kehittymään ja kasvamaan, mikä puolestaan edellyttää merkittäviä pääomia investointien toteuttamiseen.

Taustaa

Kunnan tulee edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestävällä tavalla (Kuntalaki, 1§). Keskisuurten kaupunkien ja maakuntakeskusten tehtävä ja vastuu koko alueen elinvoiman edistämisessä korostuu kaupunkien konsernijohtamisessa. Alueen muut kunnat ja yritykset ovat riippuvaisia keskuskaupungin voimavaroista ja kyvykkyydestä luoda hyvät kehitysnäkymät aluetalouteen. Tämä asetelma korostuu erityisesti Satakunnassa, jossa Porin kaupunki kantaa korostettua vastuuta koko maakunnan kehityksestä konserniyhtiöidensä sekä yhdessä muiden kuntien kanssa omistamiensa yhtiöiden ja kuntayhtymien, mm. maakuntaliiton, kautta.

Suurten ja keskisuurten kaupunkien lähivuosien merkittävimmäksi haasteeksi on muodostunut kestävä taloudenhallinta, ylivelkaantumisen riski sekä rajalliset voimavarat, joilla aluetaloutta edistetään. Jo vuoden 2024 toteumasta ennustetaan hyvin synkkää suurille ja keskisuurille kaupungeille mm. kasvaneiden korkomenojen vuoksi. Korkotason noustua nykyiselle tasolle, kaupunkien isot velkamäärät johtavat kasvaviin rahoitus- ja korkokuluihin, jotka kasvattavat välttämättömiä menoja ja sitä kautta vähentävät rahoituksen kohdentamista lakisääteisiin tehtäviin ja pienentävät investointeihin käytettävää rahavirtaa. Porin kaupungin vuotuiset korkomenot ovat tällä hetkellä noin kymmenen miljoonaa euroa ja lähes kaikki investoinnit katetaan tällä hetkellä velkarahalla. Vero- ja valtionosuusperusteiseen rahoitukseen ei ole odotettavissa merkittävää parannusta ilman aluetalouden kasvua ja niin sanotun puhtaan siirtymän investointien toteutumista. Nykytilanteeseen verrattuna Porin kaupungin tulisi pystyä tulevaisuudessa rahoittamaan toimintonsa yhä enemmän suunnitelmallisen rahoitustoiminnan eli perustettavien rahastojen avulla.

Myyntiprosessi

Kuntalaissa tai muussakaan laissa ei nimenomaisesti säädetä siitä, missä menettelyssä, kenelle tai mihin hintaan kunta saa myydä omaisuuttaan. Omaisuuden myyntiä koskevaa päätöksentekoa rajoittavat kuitenkin mm. yhdenvertaisuusperiaate (perustuslain 6 §) sekä tasapuolisen kohtelun vaatimus ja harkintavallan väärinkäytön kieltö (hallintolain 6 §). Harkintavallan väärinkäyttönä ja siten toimivallan ylittämisenä voidaan KHO:n oikeuskäytännön valossa pitää esimerkiksi päätöstä, jolla kunta myy omaisuuttaan ilmeiseen alihintaan ilman siihen oikeuttavaa perustetta.

Kaupunginhallitus on 17.6.2024 § 292 päättänyt valita Valor Partnersin valmisteleman myyntiprosessia, joka on käynnistynyt välittömästi em. päätöksen saavutettua lainvoiman. Myyntiin tähtäävät toimenpiteet on laaditun aikataulun mukaisesti aloitettu heinäkuun 2024 aikana. Alkuvaiheeseen kuuluu merkittävä määrä tietojen ja asiakirjojen keräämistä yhtiön arvonmäärittystä ja alustavien tarjousten pyytämistä varten. Asian jatkovalmistelua varten, myyntiprosessin rajaamiseksi ja selkiyttämiseksi kaupunginhallitus tuo nyt kaupunginvaltuuston päätettäväksi joitakin tässä vaiheessa päätettävissä olevia reunaehdoja.

Asiassa tullaan etenemään suunnitelman mukaisesti kaksivaiheiseen huutokauppaprosessiin syksyn kuluessa. Tällä hetkellä tärkeää on määrittää kaupan kohteen arvo, sisältö sekä uudelleenrahoitus, jotta päästään tilanteeseen, jossa myyjä tarkasti tietää mitä ja miten myy ja pystyy näin itse paremmin ohjaamaan kaupan ehtoja ja ostajia eikä päinvastoin.

Asia on saanut osakseen paljon julkisuutta ja asian valmistelu kiinnostaa laajasti eri tahoja. Jotta asian ympärillä käytävä keskustelu perustuisi tosiasioihin, ja huhut ja väärinymmärrykset torjuttaisiin, on viestintään ja vuoropuheluun kiinnitettävä erityistä huomiota. Porin kaupungin verkkosivuille on avattu kokonaan uusi osio, jonka keskiössä ovat kauppaprosessin ajankohtaiset käänteet sekä kysymyksiä ja vastauksia -koonti. Osiota täydennetään asian valmistelun edetessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto:

1. valtuuttaa ja velvoittaa kaupunginhallituksen jatkamaan Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myyntiprosessia esitetyn aikataulun ja vaiheiden mukaisesti sekä prosessin päätteeksi tuomaan kaupunginhallituksen tarkemmin määrittämää vähemmistöosuutta koskevan esityksen osuuden myynnistä kaupunginvaltuuston päätettäväksi;
2. velvoittaa kaupunginhallituksen asian valmistelun aikana parhaaksi katsomallaan tavalla pitämään kaupunginvaltuuston ajan tasalla myyntiprosessin etenemisestä;
3. toteaa, että on perusteltua pitää kaupan kohteena vähemmistöosuutta Pori Energia Oy:n konsernista - ei osaa konserniin kuuluvasta yhtiöstä tai yhtiöistä;
4. toteaa, että kaupan kohteena olevan vähemmistöosuuden suuruus (eli prosenttiosuus) selviää myyntiprosessin aikana tehtävissä selvityksissä sekä käytävissä neuvotteluissa ja se tuodaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi kaupan lopullisen päätöksenteon yhteydessä;
5. toteaa, että tavoitteena on valita strateginen omistajakumppani yhtiön vähemmistöosuudelle ja saada osuuden kaupasta mahdollisimman korkea velaton myyntihinta. Tällaisella kumppanilla tarkoitetaan tahoja, joka esimerkiksi:

- omaa pitkän sijoitushorisontin eli on valmis sitoutumaan pitkäaikaiseen kumppanuuteen;
 - varmistaa osaltaan, että yhtiön toimintaa ja arvoa kehittäviä strategisia hankkeita ja tavoitteita toteutetaan järjestelmällisesti myös kaupan jälkeen;
 - on sitoutunut ESG- eli vastuullisuusraportointiin;
 - ei perusta tuotto-odotuksiaan kohtuuttomille hinnankorotuksille; ja
 - omaa aidon tahtotilan yhtiön pitkäjänteiseen kehittämiseen.
6. toteaa edelleen, että jo myyntiprosessin alkuvaiheessa rajataan ulkopuolelle sellaiset tahot, joiden rahoituslähteistä ei saada varmuutta. Huomioon otetaan vain tarjoajat ja tarjoukset, jotka ovat eettisesti kestäviä eivätkä riko esimerkiksi rahanpesuun liittyviä säännöksiä;
7. linjaa, että kaupanteon yhteydessä kauppakirjassa ja osakassopimuksessa sovitaan kaupungille keskeisistä ehdoista, joita ovat seuraavat:
- Pori Energia Oy:n enemmistöomistus säilyy Porin kaupungilla ja yhtiön kotipaikka säilyy Porissa;
 - yhtiö säilyy edelleen Porin kaupunkikonsernissa ja noudattaa konserniohjetta siltä osin, kun se ei ole ristiriidassa osakassopimuksen kanssa;
 - ostajayhtiö ja osakassopimuksen kumppani on Suomen lain mukainen yhtiö;
 - yhtiön toimintaan sekä omistajien välisiin suhteisiin sovelletaan Suomen lakia ja mahdolliset riitaprosessit käydään suomalaisessa oikeusasteessa tai suomalaisessa välimiesmenettelyssä;
 - Porin kaupungilla tulee osakassopimuksen mukaan olla oikeus nimittää enemmistö Pori Energia Oy:n hallituksen jäsenistä, ml puheenjohtaja;
 - yhtiön tariffipolitiikassa noudatetaan jatkossakin kilpailukykyistä hinnoittelua;
 - kaukolämmön hinnan vaihtelu ja kaupungin etuosto- ja lunastusoikeuteen liittyvät seikat tulee huomioida osakassopimusta valmisteltaessa.
8. valtuuttaa kaupunginhallituksen keskeyttämään myyntiprosessin, mikäli osakekaupan valmistelun ja sen edistämisen ei katsota olevan kaupungin edun mukaista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Timo Aro ja Petri Huru poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 16.47.

Kaupunginvaltuusto, 26.08.2024, § 71

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 19.8.2024 § 327.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto:

1. valtuuttaa ja velvoittaa kaupunginhallituksen jatkamaan Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myyntiprosessia esitetyn aikataulun ja vaiheiden mukaisesti sekä prosessin päätteeksi tuomaan kaupunginhallituksen tarkemmin määrittämää vähemmistöosuutta koskevan esityksen osuuden myynnistä kaupunginvaltuuston päätettäväksi;
2. velvoittaa kaupunginhallituksen asian valmistelun aikana parhaaksi katsomallaan tavalla pitämään kaupunginvaltuuston ajan tasalla myyntiprosessin etenemisestä;
3. toteaa, että on perusteltua pitää kaupan kohteena vähemmistöosuutta Pori Energia Oy:n konsernista - ei osaa konserniin kuuluvasta yhtiöstä tai yhtiöistä;
4. toteaa, että kaupan kohteena olevan vähemmistöosuuden suuruus (eli prosenttiosuus) selviää myyntiprosessin aikana tehtävissä selvityksissä sekä käytävissä neuvotteluissa ja se tuodaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi kaupan lopullisen päätöksenteon yhteydessä;
5. toteaa, että tavoitteena on valita strateginen omistajakumppani yhtiön vähemmistöosuudelle ja saada osuuden kaupasta mahdollisimman korkea velaton myyntihinta. Tällaisella kumppanilla tarkoitetaan tahoja, joka esimerkiksi:
 - omaa pitkän sijoitushorisontin eli on valmis sitoutumaan pitkäaikaiseen kumppanuuteen;
 - varmistaa osaltaan, että yhtiön toimintaa ja arvoa kehittäviä strategisia hankkeita ja tavoitteita toteutetaan järjestelmällisesti myös kaupan jälkeen;
 - on sitoutunut ESG- eli vastuullisuusraportointiin;
 - ei perusta tuotto-odotuksiaan kohtuuttomille hinnankorotuksille; ja
 - omaa aidon tahtotilan yhtiön pitkäjänteiseen kehittämiseen.
6. toteaa edelleen, että jo myyntiprosessin alkuvaiheessa rajataan ulkopuolelle sellaiset tahot, joiden rahoituslähteistä ei saada varmuutta. Huomioon otetaan vain tarjoajat ja tarjoukset, jotka ovat eettisesti kestäviä eivätkä riko esimerkiksi rahanpesuun liittyviä säännöksiä;
7. linjaa, että kaupanteon yhteydessä kauppakirjassa ja osakassopimuksessa sovitaan kaupungille keskeisistä ehdoista, joita ovat seuraavat:
 - Pori Energia Oy:n enemmistöomistus säilyy Porin kaupungilla ja yhtiön kotipaikka säilyy Porissa;
 - yhtiö säilyy edelleen Porin kaupunkikonsernissa ja noudattaa konserniohjetta siltä osin, kun se ei ole ristiriidassa osakassopimuksen kanssa;
 - ostajayhtiö ja osakassopimuksen kumppani on Suomen lain mukainen yhtiö;
 - yhtiön toimintaan sekä omistajien välisiin suhteisiin sovelletaan Suomen lakia ja mahdolliset riitaprosessit käydään suomalaisessa oikeusasteessa tai suomalaisessa välimiesmenettelyssä;
 - Porin kaupungilla tulee osakassopimuksen mukaan olla oikeus nimittää enemmistö Pori Energia Oy:n hallituksen jäsenistä, ml puheenjohtaja;
 - yhtiön tariffipolitiikassa noudatetaan jatkossakin kilpailukykyistä hinnoittelua;
 - kaukolämmön hinnan vaihtelu ja kaupungin etuosto- ja lunastusoikeuteen liittyvät seikat tulee huomioida osakassopimusta valmisteltaessa.
8. valtuuttaa kaupunginhallituksen keskeyttämään myyntiprosessin, mikäli osakekaupan valmistelun ja sen edistämisen ei katsota olevan kaupungin edun mukaista.

Äänestykset

Valtuutettu Neea Kähkönen teki valtuutettu Krista Kiurun kannattamana seuraavan palautusehdotuksen: "Esitän palautusta. Alun perin myyntipäätöksen prosessiin

palkattiin konsultit, joiden työn pohjalta arvonmääritykseen ja mahdolliseen myyntiprosessiin saataisi valtuutetuille kaikki lopulliset tiedot. Nyt uhkana on, että näitä tietoja päätöksentekoon liittyen ei saada käyttöön, koska kaupunginhallitus saattaa joutua salaamaan myyntiprosessin jatkovaiheisiin liittyvän aineiston, mikä alun perin hankittiin nimenomaan valtuutettujen tueksi lopullista päätöstä tehtäessä.

Valtuustolla ei ole mahdollisuutta saada riittävästi tietoa käsittelyn etenemisestä, koska päätösesityksessä lähdetään siitä, että kaupunginhallitus määrittelee sen, miten valtuusto pidetään informoituna, vaikka nimenomaan valtuusto on ylin päättävä elin Porissa.

Useita yksityiskohtia on tässä vaiheessa auki, ja siksi oli luonnollista, että ensin viedään arvonmäärityksen prosessi loppuun. Siihen mennessä yksityiskohdat ovat alkaneet jo hahmottua, jolloin on vasta mahdollista ottaa kantaa, tuodaanko valtuustoon esitys Pori Energia Oy:n osuuden myynnistä.”

Valtuutettu Simo Korpela kannatti asian käsittelyn jatkamista.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu palautusehdotus ja koska on kannatettu myös asian käsittelyn jatkamista, niin asiasta on äänestettävä.

Asiassa suoritetaan äänestys seuraavasti:

JAA: Asian käsittelyä jatketaan.

EI: Valtuutettu Neea Kähkösen tekemä ja valtuutettu Krista Kiurun kannattama palautusehdotus.

Kyllä

Bia Kaski
Mika Tuhkanen
Ismo Läntinen
Mikael Ropo
Matti Välimäki
Helvi Walli
Petri Huru
Juha Kantola
Raisa Ranta
Aila Haikkonen
Hanna Raitakari
Petri Lahtinen
Tuomas Koivisto
Heikki Santavuo
Juha Joutsenlahti
Markus Halminen
Timo Aro
Raija Koskiranta
Hanna Sinisalmi
Tiina Puska
Ari Nordström
Arto Nurmi

Sini Solala
Viliina Välimäki
Erno Välimäki
Henna Kyhä
Tapio Huhtanen
Mikko Pakkasela
Henri Välikangas
Anttivesa Knuuttila
Arja Laulainen
Minna Haavisto
Milka Tommila
Jyrki Levonen
Tiina Stenman
Jussi Ihamäki
Heidi Sakari
Marketta Juntunen
Kaarina Ranne
Jari Hakala
Mari Kaunistola
Sonja Myllykoski
Simo Korpela

Ei

Antero Kivelä
Jaakko Jäntti
Sami Viitasaari
Martti Lundén
Anssi Salmi
Krista Kiuru
Kimmo Hohkala
Marianne Ostamo
Antti Lehtonen
Niko Viinamäki
Markku Tanttinen
Christa Lahto
Sinikka Alenius
Neea Kähkönen
Jani-Petteri Pajukoski
Emmastiina Hesso

Äänestys:Valtuutettu Niko Viinamäki teki valtuutettu Anssi Salmen kannattamana seuraavan hylkäysehdotuksen: "Esitän, että Pori Energian vähemmistöosuuden myynnistä ja sen valmistelusta luovutaan."

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu hylkäysehdotus ja koska on kannatettu myös pohjaehdotusta, niin asiasta on äänestettävä.

Asiassa suoritetaan äänestys seuraavasti:

JAA: Pohjaehdotus

Ei: Valtuutettu Niko Viinamäen tekemä ja valtuutettu Anssi Salmen kannattama

hylkäysehdotus: "Esitän, että Pori Energian vähemmistöosuuden myynnistä ja sen valmistelusta luovutaan."

Kyllä

Arto Nurmi
Juha Kantola
Matti Välimäki
Heidi Sakari
Tapio Huhtanen
Jussi Ihamäki
Tuomas Koivisto
Markus Halminen
Raisa Ranta
Hanna Raitakari
Viliina Välimäki
Arja Laulainen
Raija Koskiranta
Kimmo Hohkala
Milka Tommila
Mikael Ropo
Aila Haikkonen
Mika Tuhkanen
Petri Lahtinen
Minna Haavisto
Juha Joutsenlahti
Bia Kaski
Marketta Juntunen
Timo Aro
Petri Huru
Hanna Sinisalmi
Henna Kyhä
Anttivesa Knuuttila
Mikko Pakkasela
Jari Hakala
Emmastiina Hesso
Jani-Petteri Pajukoski
Ismo Läntinen
Tiina Puska
Simo Korpela
Henri Välikangas
Sini Solala
Kaarina Ranne
Mari Kaunistola
Heikki Santavuo
Jyrki Levonen
Helvi Walli
Tiina Stenman
Erno Välimäki
Ari Nordström
Sonja Myllykoski

Ei

Niko Viinamäki
Christa Lahto
Jaakko Jäntti
Anssi Salmi
Antti Lehtonen
Antero Kivelä
Martti Lundén
Marianne Ostamo
Sinikka Alenius
Krista Kiuru
Markku Tanttinen
Neea Kähkönen
Sami Viitasaari

Kokouskäsittely

Merkitään, että Jonas Seemer (Valor Partners Oy), Kalle Ahlstedt (Valor Partners Oy) ja Samuli Tarkiainen (Asianajotoimisto Carstén & Snellman Oy) olivat läsnä kokouksessa kello 17.09-19.57.

Merkitään, että kaupunginvaltuusto kuuli kaupunginhallituksen puheenjohtaja Arja Laulaisen, kaupunginjohtaja Lauri Innan, talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpään, Jonas Seemerin ja Samuli Tarkiaisen alustukset asiasta.

Merkitään, että toimialajohtaja Lauri Kilkku saapui kokoukseen tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 17.59.

Valtuutettu Neea Kähkönen teki valtuutettu Krista Kiurun kannattamana seuraavan palautusehdotuksen: *"Esitän palautusta. Alun perin myyntipäätöksen prosessiin palkattiin konsultit, joiden työn pohjalta arvonmääritykseen ja mahdolliseen myyntiprosessiin saataisi valtuutetuille kaikki lopulliset tiedot. Nyt uhkana on, että näitä tietoja päätöksentekoon liittyen ei saada käyttöön, koska kaupunginhallitus saattaa joutua salaamaan myyntiprosessin jatkovaiheisiin liittyvän aineiston, mikä alun perin hankittiin nimenomaan valtuutettujen tueksi lopullista päätöstä tehtäessä."*

Valtuustolla ei ole mahdollisuutta saada riittävästi tietoa käsittelyn etenemisestä, koska päätösesityksessä lähdetään siitä, että kaupunginhallitus määrittelee sen, miten valtuusto pidetään informoituna, vaikka nimenomaan valtuusto on ylin päättävä elin Porissa.

Useita yksityiskohtia on tässä vaiheessa auki, ja siksi oli luonnollista, että ensin viedään arvonmäärityksen prosessi loppuun. Siihen mennessä yksityiskohdat ovat alkaneet jo hahmottua, jolloin on vasta mahdollista ottaa kantaa, tuodaanko valtuustoon esitys Pori Energia Oy:n osuuden myynnistä."

Valtuutettu Simo Korpela kannatti asian käsittelyn jatkamista.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu palautusehdotus ja koska on kannatettu myös asian käsittelyn jatkamista, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti, että äänestys suoritetaan Aapelin kokoustyötilassa sähköisesti seuraavan äänestysesityksen mukaan:

- JAA: Asian käsittelyä jatketaan.

- El: Valtuutettu Neea Kähkösen tekemä ja valtuutettu Krista Kiurun kannattama palautusehdotus.

Äänestyksessä annettiin yhteensä 59 ääntä, jotka jakautuivat seuraavasti: 43 JAA-ääntä ja 16 El-ääntä. Tyhjiä ääniä ei annettu.

Asian käsittelyä jatkettiin äänin 43–16.

Valtuutettu Niko Viinamäki teki valtuutettu Anssi Salmen kannattamana seuraavan hylkäysehdotuksen: *"Esitän, että Pori Energian vähemmistöosuuden myynnistä ja sen valmistelusta luovutaan."*

Valtuutettu Simo Korpela kannatti pohjaehdotusta.

Valtuutettu Krista Kiuru teki valtuutettu Martti Lundénin kannattamana seuraavan hylkäysehdotuksen: *"Esitän, että asiakohhta 71 hylätään. Päätösasiakirjassa jää epäselväksi, minkälainen mandaatti KH:lle annetaan tässä päätösesityksessä. Emme ole valmiit tekemään tänään päätöstä siitä, että seuraavaksi kaupunginvaltuustoon tuodaan esitys Pori Energian myynnistä."*

Merkitään, että controller Kari Nummi toimi kokouksen sihteerinä 19.35–19.36.

Kokous oli tauolla 19.40-19.50.

Puheenjohtaja totesi, että valtuutettu Krista Kiurun tekemä ja valtuutettu Martti Lundénin kannattama hylkäysehdotus on samansisältöinen kuin valtuutettu Niko Viinamäen tekemä ja valtuutettu Anssi Salmen kannattama hylkäysehdotus, vaikka perustelut ovat eri. Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti, että kahden samansisältöisen hylkäysehdotuksen välillä ei ole tarpeen äänestä, vaan äänestykseen otetaan valtuutettu Niko Viinamäen tekemä ja valtuutettu Anssi Salmen kannattama hylkäysehdotus.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu hylkäysehdotus ja koska on kannatettu myös pohjaehdotusta, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti, että äänestys suoritetaan Aapelin kokoustyötilassa sähköisesti seuraavan äänestysesityksen mukaan:

- JAA: Pohjaehdotus
- El: Valtuutettu Niko Viinamäen tekemä ja valtuutettu Anssi Salmen kannattama hylkäysehdotus.

Asiassa suoritettiin äänestys.

Äänestyksessä annettiin yhteensä 59 ääntä, jotka jakautuivat seuraavasti: 46 JAA-ääntä ja 13 El-ääntä. Tyhjiä ääniä ei annettu.

Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä pohjaehdotuksen äänin 46–13.

Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja Raisa Ranta jätti asiassa seuraavan toivomusponnen: *"Vasemmistoliiton valtuustoryhmän ponsiesitys: Prosessin edetessä valtuusto ja valtuustoryhmät pidetään ajan tasalla järjestämällä valtuustoinfoja sen eri vaiheissa. Valtuustolle taataan laaja tiedonsaantioikeus. Porin kaupunki sitoutuu raportoimaan jatkossakin avoimesti prosessin vaiheista, sekä takaamaan edellytykset laajalle ja perusteelliselle kansalaiskeskustelulle. Kaupungin tulee myös itse järjestää tarvittaessa asiasta tiedotus- ja kyselytilaisuuksia kuntalaisille. Porin kaupunki sitoutuu varmistamaan kuntalaisten omaisuuden arvon kasvun pitkällä tähtäimellä. Jatkoprosessin*

aikana edistetään ainoastaan sellaisia ratkaisuja, joissa - mahdollinen myyntituotto turvataan pitkällä tähtäimellä, eikä sitä käytetä kaupungin talouden alijäämän kattamiseen - Pori Energian toiminta- ja kasvuedellytykset pitkälle tulevaisuuteen turvataan."

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin äänin 46-13.

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi kaupunginvaltuuston 3. puheenjohtaja Raisa Rannan jättämän seuraavan toivomusponnen: *"Vasemmistoliiton valtuustoryhmän ponsiesitys: Prosessin edetessä valtuusto ja valtuustoryhmät pidetään ajan tasalla järjestämällä valtuustoinfoja sen eri vaiheissa. Valtuustolle taataan laaja tiedonsaantioikeus. Porin kaupunki sitoutuu raportoimaan jatkossakin avoimesti prosessin vaiheista, sekä takaamaan edellytykset laajalle ja perusteelliselle kansalaiskeskustelulle. Kaupungin tulee myös itse järjestää tarvittaessa asiasta tiedotus- ja kyselytilaisuuksia kuntalaisille. Porin kaupunki sitoutuu varmistamaan kuntalaisten omaisuuden arvon kasvun pitkällä tähtäimellä. Jatkoprosessin aikana edistetään ainoastaan sellaisia ratkaisuja, joissa - mahdollinen myyntituotto turvataan pitkällä tähtäimellä, eikä sitä käytetä kaupungin talouden alijäämän kattamiseen - Pori Energian toiminta- ja kasvuedellytykset pitkälle tulevaisuuteen turvataan."*

Kaupunginhallitus, 20.01.2025, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Inna, kaupunginjohtaja, lauri.inna@pori.fi

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Minna Heikkilä, viestintäjohtaja, minna.heikkila@pori.fi

Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilku@pori.fi

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Päätöksen vaikutusten ennakkoarviointi

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 26.8.2024 § 71 valtuuttanut ja velvoittanut kaupunginhallituksen jatkamaan Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myyntiprosessia esitetyn aikataulun ja vaiheiden mukaisesti sekä prosessin päätteeksi tuomaan kaupunginhallituksen tarkemmin määrittämää vähemmistöosuutta koskevan esityksen osuuden myynnistä kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

Asian jatkovalmistelu ja saatu tarjous

Myyntiprosessin valmistelua on asiantuntijana johtanut Valor Partners, jonka kaupunginhallitus on päätöksellään 17.6.2024 § 292 valinnut kaupungin neuvonantajaksi.

Ensimmäisessä vaiheessa neuvonantaja on lähestynyt ostajaehdokkaita ja käynyt alustavia keskusteluja tarjoajien kanssa. Neuvonantaja on kontaktoinut yli 50 mahdollista kumppania, kotimaisia ja kansainvälisiä sijoitus- ja energiayhtiöitä. Niistä parikymmentä on ilmaissut kiinnostuksensa, allekirjoittanut salassapitositoumuksen ja vastaanottanut myyntimateriaalin. Indikatiivisen, ei-vielä sitovan tarjouksen on

jättänyt asetettuun määräaikaan mennessä muutama toimija. Näistä kaupunginhallitus on valinnut kaksi ostajaehdokasta, joiden kanssa on edetty prosessin toiseen vaiheeseen.

Valitut ostajaehdokkaat ovat käynnistäneet oman DD-prosessinsa ja valmistautuneet näin sitovan tarjouksen jättämiseen. Samalla kaupunki, Valor Partners ja sen alihankkijana toimiva asianajotoimisto Castren & Snellman ovat valmistelleet ehdotuksen omistusjärjestelyyn liittyviksi asiakirjoiksi.

Loppuvaiheen neuvottelut on käyty yhden ostajaehdokkaan, Polhem Infra KB:n kanssa, joka on jättänyt sitovan tarjouksen 49 prosentin vähemmistöosuudesta 15.1.2025. Tarjouksessa Pori Energia Oy:n velattomaksi yritysarvoksi (EV) on määritetty 905 000 000 euroa. Osakkeiden kauppahinta olisi arviolta noin 360 miljoonaa euroa. Lopullinen summa määräytyy kaupantekohetken taseen perusteella.

Ostaja on Ruotsin valtiollisten eläkerahastojen omistama sijoitusyhtiö, joka tuottaa varoja Ruotsin kansaneläkejärjestelmälle pitkäaikaisilla investoinneilla kestävään infrastruktuuriin. Pori Energian osakkeiden omistajana tulee toimimaan sen perustama suomalainen osakeyhtiö.

Kaupan ja osakassopimuksen keskeisiä ehtoja

Kaupan myötä sijoittajan omistukseen siirtyy 49 %:n suuruinen vähemmistöosuus ja Porin kaupungin omistukseen jää 51 %:n suuruinen enemmistöosuus yhtiöstä.

Osakassopimuksen mukaan yhtiön hallitus koostuu 9 varsinaisesta jäsenestä sekä kahdesta varajäsenestä. Varsinaisista jäsenistä Porin kaupunki nimeää 5 ja sijoittaja 4. Kumpikin nimeää yhden varajäsenen. Hallituksen puheenjohtaja on Porin kaupungin nimeämä.

Palveluiden hinnoittelun osalta osakassopimuksessa todetaan, että asiakashinnat niin sähkönjakelussa kuin kaukolämmössä tulee aina asettaa tasolle, joka varmistaa kilpailukyyn sekä turvaa asiakkaiden luottamuksen yhtiöön.

Osakassopimuksen liitteenä on monivuotinen liiketoimintasuunnitelma, joka sisältää mm. yhtiön strategian, kasvusuunnitelman, investointihankkeet sekä keskeiset taloudelliset tavoitteet ja mittarit. Yhtiön rahoituksella tavoitellaan rakennetta ja instrumentteja, jotka mahdollistavat yhtiön liiketoiminta- ja investointisuunnitelman toteutumisen.

Voitonjaon eli osingon maksun osalta todetaan, että ensin huomioidaan yhtiön investointi- ja käyttöpääoma ja muut operatiiviset tarpeet, sekä yhdessä sovittu 10 miljoonan euron suuruinen kassapuskuri.

Omana, vähemmistömyynnistä erillisenä prosessina toteutetaan yhtiön uudelleenrahoitus, joka tukee yhtiön kasvusuunnitelmaa. Tämä uudelleenrahoitus toteutetaan kaupungin ja yhtiön toimesta, vähemmistöosuuden myynnistä riippumatta.

Osakassopimuksessa varaudutaan myös sijoittajan mahdolliseen yhtiöstä irtautumiseen, jolloin Porin kaupungilla olisi osakkeiden lunastusoikeus.

Asiakirjat on laadittu englannin kielellä, mutta niistä on käytettävissä myös suomenkieliset käännökset.

Asiakirjoihin sisältyvä salassa pidettävä tieto

Kauppaan liittyvät asiakirjat, mm. kauppakirja ja osakassopimus liitteineen sisältävät salassa pidettävää tietoa.

Luottamushenkilöllä on kuntalain 83 §:n mukaan oikeus saada kunnan viranomaisilta tietoja, joita hän toimessaan pitää tarpeellisina ja jotka julkisuuslain mukaan eivät vielä ole julkisia, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Toimielimen jäsenenä luottamushenkilöllä on kuitenkin oikeus myös niihin salassa pidettäviin tietoihin, jotka kuuluvat hänen varsinaisten tehtäviensä hoitamiseen ja joita tarvitaan päätöksenteon perusteena toimielimen käsiteltävänä olevassa asiassa. Luottamushenkilön saamia salassa pidettäviä tietoja koskee salassapitovelvollisuus, vaitiolovelvollisuus ja hyväksikäyttökielto. Velvollisuuksien rikkominen on säädetty rikoslaissa rangaistavaksi (RL 40 luku 5 §).

Asian valmistelussa on haluttu varmistaa päätöksentekoon osallistuvien luottamushenkilöiden laaja tiedonsaantioikeus siten, että Porin kaupungin, Pori Energia Oy:n ja niiden mahdollisen sopijapuolen / -puolten edut varmistetaan. Päätöksentekoon osallistuvat kaupunginhallituksen jäsenet, valtuutetut ja varavaltuutetut sekä henkilöstö ovat sitoutuneet salassapitoon. He ovat allekirjoittaneet salassapitositoumukset, joissa he ovat sitoutuneet pitämään salassa kaikki sellaiset salassa pidettäväksi merkityt tiedot ja luottamukselliset tiedot, jotka heille suullisesti tai kirjallisesti luovutetaan liittyen Porin kaupungin omistaman vähemmistöosuuden mahdolliseen myyntiin Pori Energia Oy:n osakekannasta.

Päätöksentekoon osallistuvien luottamushenkilöiden laaja tiedonsaantioikeus turvataan hyvän hallinnon edellyttämällä tavalla järjestämällä valtuustoinfoja sekä erillisiä tilaisuuksia asiakirjoihin tutustumista varten.

Päätöksen vaikutusten ennakoarviointi

Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myynti on strategisesti, toiminnallisesti ja taloudellisesti merkittävä päätös, jolla on laajakantoisia vaikutuksia alueen elinvoimaan ja yritystoimintaan. Ennen päätöksentekoa tulee tunnistaa eri päätösvaihtoehdot ja arvioida niiden erilaisia vaikutuksia, sekä lyhyellä että pitkällä aikajänteellä.

Esityslistan liitteenä on Porin kaupungin viranhaltijoiden, yhdessä yhtiön johdon kanssa valmisteleva ennakkovaikutusten arviointi. Se perustuu valmistelun kuluessa tehtyyn arvioon ja käytössä oleviin yleisiin oletuksiin mm. talous- ja väestökehityksestä.

Hyväksyessään Porin kaupungin omistajapoliittiset linjaukset kaupunginvaltuusto on 16.10.2023 § 131 todennut, että Pori Energia Oy:llä on strateginen tehtävä huoltovarmuudessa, infrastruktuurin ylläpitäjänä ja elinvoiman edistämisessä. Valtuusto on linjannut, että yhtiö pysyy kaupungin vahvassa enemmistöomistuksessa. Vähemmistöosuudesta luopuminen on mahdollista, jos katsotaan, että siten edistetään yhtiön kasvua sekä investointi- ja tuloksentelekkyä.

Kaupan toteuttaminen

Mikäli kaupunginhallitus ja -valtuusto hyväksyvät vähemmistöosuuden myyntiä koskevan ehdotuksen, edellyttää kaupan toteuttaminen vielä tiettyjä viranomaislupia.

Kaupungin taseeseen tullaan kaupunginvaltuuston päätöksellä perustamaan oman pääoman rahasto. Vuodelta 2025 laadittavan tilinpäätöksen tuloksen käsittelyn yhteydessä myyntivoitto siirretään rahastoon, jonka säännöt saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi keväällä 2025.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää, että

Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä Porin kaupungin saaman tarjouksen ja myydä kaupungin 100-prosenttisesti omistamasta Pori Energia Oy:stä 49 %:n osuuden Polhem Infra KB:n perustamalle suomalaiselle osakeyhtiölle,
2. hyväksyä kaupan toteuttamiseen liittyvät asiakirjat liitteineen ja
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan asiakirjat ja tarvittaessa hyväksymään niihin vähäisiä teknisluonteisia korjauksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 27.01.2025, § 10

Liitteet

1 Päätöksen vaikutusten ennakkoarviointi

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 26.8.2024 § 71 valtuuttanut ja velvoittanut kaupunginhallituksen jatkamaan Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myyntiprosessia esitetyn aikataulun ja vaiheiden mukaisesti sekä prosessin päätteeksi tuomaan kaupunginhallituksen tarkemmin määrittämää vähemmistöosuutta koskevan esityksen osuuden myynnistä kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

Kaupunginhallitus on käsitellyt asiaa kokouksessaan 20.1.2025 § 21. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Vähemmistöosuuden myynnin valmistelua ja siihen liittyviä, salassa pidettävää tietoa sisältäviä asiakirjoja (julkisuuslain 24.1 § kohdat 17 ja 20) on esitelty valtuustoinfoissa. Päätöksentekoon osallistuville luottamushenkilöille on varattu mahdollisuus tutustua ostajan 15.1.2025 jättämään tarjoukseen sekä kaupan toteuttamista varten valmisteltuihin asiakirjoihin, kauppakirjaan ja osakassopimukseen liitteineen, ennen kokousta (ajalla 18.1. - 27.1.2025).

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä Porin kaupungin saaman tarjouksen ja myydä kaupungin 100-prosenttisesti omistamasta Pori Energia Oy:stä 49 %:n osuuden Polhem Infra KB:n perustamalle suomalaiselle osakeyhtiölle,
2. hyväksyä kaupan toteuttamiseen liittyvät asiakirjat liitteineen ja
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan asiakirjat ja tarvittaessa hyväksymään niihin vähäisiä teknisluonteisia korjauksia.

Äänestykset

JAA: Pohjaehdotus

Ei: valtuutettu Niko Viinamäen tekemä ja valtuutettu Neea Kähkösen ynnä muiden kannattama muutosehdotus: Pori Energia Oy vähemmistöosuuden myyntiesitys tulee hylätä.

Kyllä

Anttivesa Knuuttila
Viliina Välimäki
Arto Nurmi
Tuomas Koivisto
Hanna Raitakari
Arja Laulainen
Milka Tommila
Juha Kantola
Mikael Ropo
Mari Kaunistola
Hanna Sinisalmi
Raisa Ranta
Tiina Stenman
Sini Solala
Laura Pullinen
Helvi Walli
Petri Huru
Aila Haikkonen
Mika Tuhkanen
Henna Kyhä
Johanna Siitari
Jari Taimi
Tapio Huhtanen
Erno Välimäki
Tarja Grönblom
Britta Raitala
Ismo Läntinen
Markus Halminen
Sonja Myllykoski
Jani-Petteri Pajukoski
Matti Välimäki
Jussi Ihamäki
Juha Joutsenlahti
Sanna Grönmark
Jyrki Levonen
Bia Kaski
Timo Aro

Ei

Christa Lahto
Kaarina Ranne
Ari Nordström
Jaakko Jäntti
Raija Koskiranta
Jarno Joensuu

Niko Viinamäki
Antero Kivelä
Tiina Puska
Neea Kähkönen
Krista Kiuru
Emmastiina Hesso
Simo Korpela
Mika Aho
Marketta Juntunen
Sami Viitasaari
Kimmo Hohkala
Sinikka Alenius
Heidi Sakari
Antti Lehtonen
Markku Tanttinen
Jari Haapaniemi

Kokouskäsittely

Tämän asian käsittelyn aluksi puheenjohtaja toisti §:n 1 kohdalla todetun menettelytavan: Asia käsitellään avoimin ovin, mutta jos joku valtuutettu haluaa keskustelun aikana käsitellä salassa pidettäviä liitteitä, asiaa käsitellään tämän jälkeen suljetuin ovin. Liitteet on merkitty salassa pidettäviksi viranomaisien toiminnan julkisuudesta annetun lain 24.1 §:n 17-kohdan ja 20-kohdan mukaisesti.

Keskustelun aikana valtuutettu Niko Viinamäki teki valtuutettu Neea Kähkösen ynnä muiden kannattamana seuraavan muutosehdotuksen: Pori Energia Oy vähemmistöosuuden myyntiesitys tulee hylätä.

Asiasta käydyn keskustelun kuluessa myös pohjaehdotuksena oleva kaupunginhallituksen päätösehdotus sai kannatusta.

Kun asiasta käyty keskustelu oli päättynyt, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu hylkäysehdotus, joten asiasta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti, että äänestys suoritetaan Aapelin kokoustyötilassa sähköisesti seuraavan äänestysesityksen mukaan:

JAA: Pohjaehdotus

El: valtuutettu Niko Viinamäen tekemä ja valtuutettu Neea Kähkösen ynnä muiden kannattama muutosehdotus: Pori Energia Oy vähemmistöosuuden myyntiesitys tulee hylätä.

Päätös

Asiassa suoritettiin äänestys.

Äänestyksessä annettiin yhteensä 59 ääntä, jotka jakautuivat seuraavasti: 37 JAA-ääntä ja 22 El-ääntä. Tyhjiä ääniä ei annettu.

Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus hyväksyttiin valtuuston päätökseksi äänin 37-22. Valtuusto päätti:

1. hyväksyä Porin kaupungin saaman tarjouksen ja myydä kaupungin 100-prosenttisesti omistamasta Pori Energia Oy:stä 49 %:n osuuden Polhem Infra KB: n perustamalle suomalaiselle osakeyhtiölle,

2. hyväksyä kaupan toteuttamiseen liittyvät asiakirjat liitteineen ja
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan asiakirjat ja tarvittaessa hyväksymään niihin vähäisiä teknisluonteisia korjauksia.

Päätöksen jälkeen valtuutettu Krista Kiuru ja viisi muuta allekirjoittajaa jätti kaupunginhallitukselle seuraavan toivomusponnen: *"Porin kaupungin työjärjestyksen suomin valtuuksin esitän asiakohdan 10 yhteydessä toivomuspontena, että Porin kaupunginhallitus arvioi 27.1. pidetyn kaupunginvaltuuston päätösten käsittelyssä ja toimeenpanossa, kuinka laajasti jatketaan asiakirjojen salausta koskien Pori Energian vähemmistöosuuden myyntiä.*

On selvää, että kaupunginhallituksessa on jouduttu arvioimaan, mitkä asiakirjat ovat asiakohtaan liittyen salaisia ja millä perusteella. Kuitenkin kaupunginvaltuuston asian käsittelyn jälkeen tulisi arvioida uudelleen, onko jatkossakin kaikki salaiseksi julistettu yhä salaista. Esitän, että kaupunginhallituksessa tulisi arvioida uudelleen, tulisiko osa tiedoista todeta päätöksen jälkeen sellaisiksi, että niistä ei aiheutuisi haittaa, vaikka ne jatkossa olisivat julkisia.

On hyvin mahdollista ja todennäköistä, etteivät kaikki asiakirjat aiheuta haittaa eri tahoille jatkossa.

Porin kaupungilla ei ole julkisoikeudellisena yhteisönä yleensä juurikaan intressiä asioiden salaisena pitämiseen, eikä sitä pitäisi olla jatkossakaan. Siksi on syytä tämän asiakohdan päätöksenteon jälkeen arvioida kaupunginhallituksessa, kuinka pitkään ja missä laajuudessa voidaan perustella, että tiedoista aiheutuu haittaa esimerkiksi liiketoiminnalle."

Puheenjohtajan ehdotuksesta pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Eriävä mielipide

Valtuutettu Neea Kähkönen jätti päätöksestä eriävän mielipiteen. Siihen yhtyivät valtuutetut Krista Kiuru, Niko Viinamäki, Kimmo Hohkala, Antero Kivelä, Mika Aho, Heidi Sakari, Jarno Joensuu, Christa Lahto, Sinikka Alenius, Sami Viitasaari ja Ari Nordström. Eriävä mielipide oli seuraava:

"Tämän kaltaista kriittistä infraa ei pidä edes vähemmistöosuuden verran myydä ulkomaiselle toimijalle.

Näemme että yrityksellä on kasvuedellytyksiä myös täysin julkisessa omistuksessa ja siten myös tuo kaupungille jatkossakin tuloja.

Porin sosialidemokraattinen valtuustoryhmä on yksimielisesti tehnyt 27.1.2025 päätöksen, että emme kannata esitettyä Porin Energian vähemmistöosuuden myyntipäätöstä."

Kaupunginhallitus, 02.06.2025, § 269

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Inna, kaupunginjohtaja, lauri.inna@pori.fi

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilkku@pori.fi

Minna Heikkilä, viestintäjohtaja, minna.heikkila@pori.fi

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

- 1 Turun hallinto-oikeuden päätös 970/2025
- 2 Kilpailu- ja kuluttajaviraston päätös 16.5.2025

Taustaa

Kaupunginvaltuusto on edellä olevalla päätöksellään 27.1.2025 § 10 päättänyt myydä 49 %:n vähemmistöosuuden Pori Energia Oy:stä.

Kuntalain 96 §:ssä säädetään valtuuston päätösten täytäntöönpanosta seuraavaa: *"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."*

Kaupunginhallitus on 3.2.2025 § 33 todennut, että kaupunginvaltuuston päätös 27.1.2025 § 10 on syntynyt laillisessa järjestyksessä, päätös sisältyy kaupunginvaltuuston toimivaltaan ja on muutenkin laillinen. Kaupunginhallitus on päättänyt panna valtuuston päätöksen 27.1.2025 § 10 täytäntöön (sitten kun kauppakirjassa mainitut kaupan ennakkoehdot ovat täyttyneet).

Kunnan jäsen on määrääjässä tehnyt valtuuston päätöksestä kunnallisvalituksen Turun hallinto-oikeudelle. Valittaja on vaatinut, että hallinto-oikeus "määrää valtuuston päätöksen purettavaksi" sekä vaatinut, että hallinto-oikeus "asettaa täytäntöönpanokiellon siihen asti, kunnes hallinto-oikeus on käsitellyt ja ratkaissut tämän valituksen". Lisäksi valittaja on vaatinut "oikeudenkäyntikulujensa korvaamista laillisine viivästyskorkoineen".

Kaupunginhallitus on 17.3.2025 § 98 antanut valituksesta lausunnon, jossa kaupunki on esittänyt valituksen hylkäämistä ja pyytänyt kunnioittavasti hallinto-oikeutta kiirehtimään valituksen käsittelyä ja ratkaisemista, asian merkittävien taloudellisten vaikutusten sekä kauppakirjan asettamien määräaikojen vuoksi.

Turun hallinto-oikeus on 27.5.2025 antamallaan päätöksellä 970/2025 todennut, että kaupunginvaltuuston päätös ei ole syntynyt valituksessa esitetyillä perusteilla virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ole ylittänyt asiassa harkintavaltaansa ja siten toimivaltansa eikä valtuuston päätös ole muutenkaan lainvastainen. Hallinto-oikeus on hylännyt valituksen siltä osin kuin valitusta ei ole jätetty tutkimatta. Hallinto-oikeus on hylännyt päätöksen täytäntöönpanon kieltämistä koskevan vaatimuksen ja todennut, että asian näin päättyessä valtuuston päätöksen täytäntöönpanon kieltämiseen ei ole syytä.

Kauppaan tarvittava, yrityskauppavalvontaa koskeva viranomaishyväksyntä on saatu. Kilpailu- ja kuluttajavirasto on hyväksynyt yrityskaupan päätöksellään 16.5.2025. Kaupan ennakkoehdot ovat näin ollen täyttyneet, ja kauppa voidaan panna täytäntöön.

Eteneminen

Kaupan täytäntöönpano edellyttää Porin kaupungilta tiettyjä, kauppakirjan ehtojen mukaisia päätöksiä yhtiön osakkeenomistajana.

Osakeyhtiölain 5 luvun 1 §:ssä säädetään osakkeenomistajan päätöksenteosta seuraavaa:

"Osakkeenomistajat käyttävät päätösvaltaansa yhtiökokouksessa.

Osakkeenomistajat voivat 1 momentin estämättä yhtiökokousta pitämättä yksimielisinä päättää yhtiökokoukselle kuuluvasta asiasta. Päätös on kirjattava, päivättävä, numeroitava ja allekirjoitettava. Jos yhtiössä on useampia kuin yksi osakkeenomistaja, vähintään kahden heistä on allekirjoitettava päätös. Kirjattuun päätökseen sovelletaan muuten, mitä yhtiökokouksen pöytäkirjasta säädetään."

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

- merkitä Turun hallinto-oikeuden 27.5.2025 antaman päätöksen numero 970 / 2025 tiedokseen.
- merkitä Kilpailu- ja kuluttajaviraston päätöksen 16.5.2025 tiedokseen ja todeta, että kaupunginvaltuuston 27.1.2025 § 10 hyväksymän kaupan ennakkoehdot ovat täyttyneet.
- valtuuttaa kaupunginjohtaja Lauri Innan, osana valtuuston päätöksen täytäntöönpanoa, edustamaan Porin kaupunkia, ja tekemään osakkeenomistajan / -ien päätökset seuraavista, yhtiökokoukselle kuuluvista, valtuuston hyväksymän kauppakirjan ehtojen mukaisista asioista:
 - yhtiöjärjestyksen muutoksen hyväksyminen ja
 - päätökset koskien Pori Energia Oy:n hallituksen jäseniä.
- antaa tarvittavat, omistajaohjausta koskevat ohjeet.
- tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti esittää Pori Energia Oy:n hallituksen puheenjohtajaksi Timo Rautalahti ja jäseniksi Peetu Lahtinen kaksi vuotta, Aaron Michelin sen jälkeen kaksi vuotta, Ari Vaitiniemi, Sanna Grönmark, Johanna Huhtala ja varajäseneksi Liisa Laurila.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia 271.

Kaupunginhallitus, 29.09.2025, § 404

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Inna, kaupunginjohtaja, lauri.inna@pori.fi

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilkku@pori.fi

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Kaupunginvaltuuston päätös 27.1.2025 § 10 Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myynnistä pantiin täytäntöön kaupunginhallituksen edellä olevan päätöksen (2.6.2025 § 269) mukaisesti.

Kaupan täytäntöönpanopäivä oli 3.6.2025. Tuolloin ostaja maksoi Porin kaupungille kauppakirjan ehtojen mukaisen alustavan kauppahinnan 359 201 664,62 euroa. Lopullinen kauppahinta määräytyi kaupantekohetken taseen perusteella. Pori Energia Oy laati kaupantekohetken (3.6.2025) osavuositaseen, jonka yhtiön tilintarkastaja tarkasti kauppakirjan ehtojen mukaisesti. Yhtiön vähemmistöosuudesta Porin kaupungille maksettava lopullinen kauppahinta on yhteensä 365 586 801,56 euroa. Korjauseränä maksettavan kauppahinnan loppuosan 6 385 136,94 euroa ostaja maksaa Porin kaupungille 30.9.2025.

Kaupan täytäntöönpanon yhteydessä valittu yhtiön uusi hallitus aloitti hallitustyöskentelyn kesäkuussa 2025.

Kaupungin talous- ja hallintojohtajan ja johtavan juristin osalta vähemmistöosuuden myyntiä koskevan asian valmistelu päättyi myyntipäätöksen täytäntöönpanoon. Kaupunginjohtaja, yhdessä elinvoima- ja ympäristötoimialan kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikön kanssa, vastaa Pori Energia Oy:n omistajaohjauksesta ja sitä koskevasta valmistelusta kaupunginhallitukselle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden lopullisen kauppahinnan ja saattaa sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 13.10.2025, § 140

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 29.9.2025 § 404.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden lopullisen kauppahinnan.

Tarkastuslautakunta, § 41,06.05.2025
Kaupunginvaltuusto, § 47,19.05.2025
Kaupunginhallitus, § 310,16.06.2025
Kaupunginhallitus, § 411,29.09.2025
Kaupunginvaltuusto, § 141, 13.10.2025

§ 141

Vuoden 2024 Arviointikertomus

PRIDno-2025-2632

Tarkastuslautakunta, 06.05.2025, § 41

Valmistelijat / lisätiedot:

Niko Poskiparta, tarkastusjohtaja, niko.poskiparta@pori.fi

Tarkastuslautakunnan on kuntalain 121 §:n mukaan valmistettava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet. Tarkastuslautakunnan tulee arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Tarkastuslautakunnan tehtäviin kuuluu myös muun muassa huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta sekä kiinnittää huomiota kaupungin toiminnan, toimintatapojen ja palvelujen järjestämisen tuloksellisuuteen ja tarkoituksenmukaisuuteen.

Kuntalain mukaisesti tarkastuslautakunnan tulee antaa kultakin vuodelta arviointikertomus, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään kaupunginvaltuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Kuntalain 121.5 §:n mukaan kaupunginhallituksen tulee antaa valtuustolle lausunto toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Esitys vuoden 2024 arviointikertomukseksi on esityslistan liitteenä.

Arviointikertomus tulee julkiseksi, kun tarkastuslautakunta on sen hyväksynyt ja se on valmis käyttötarkoitukseensa (Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 §:n 15 kohta).

Arviointikertomus tulee julkiseksi 13.5.2025, jolloin arviointikertomus on saatavilla kaupungin verkkosivuilta.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Poskiparta, tarkastusjohtaja

Tarkastuslautakunta päättää hyväksyä arviointikertomuksen.

Tarkastuslautakunta oikeuttaa tarkastustoimiston tekemään arviointikertomukseen tekniluonteisia korjauksia ja tarkistuksia.

Tarkastuslautakunta päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta välittömästi kokouksen jälkeen.

Tarkastuslautakunta päättää edelleen esittää kaupunginvaltuustolle, että

- tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2024 merkitään tiedoksi
- kaupunginvaltuusto päättää lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten ja
- velvoittaa kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2025 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta päätti tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 19.05.2025, § 47

Liitteet

1 Porin kaupunki tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2024

Tarkastuslautakunnan on kuntalain 121 §:n mukaan valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet. Tarkastuslautakunnan tulee arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Tarkastuslautakunnan tehtäviin kuuluu myös muun muassa huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta sekä kiinnittää huomiota kaupungin toiminnan, toimintatapojen ja palvelujen järjestämisen tuloksellisuuteen ja tarkoituksenmukaisuuteen.

Kuntalain mukaisesti tarkastuslautakunnan tulee antaa kultakin vuodelta arviointikertomus, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään kaupunginvaltuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Kuntalain 121.5 §:n mukaan kaupunginhallituksen tulee antaa valtuustolle lausunto toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Tarkastuslautakunta päätti kokouksessaan 6.5.2025 § 41 hyväksyä vuoden 2024 arviointikertomuksen. Arviointikertomus on julkaistu 13.5.2025.

Ehdotus

Tarkastuslautakunnan päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää:

- merkitä tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi
- lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten ja
- velvoittaa kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2025 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.

Kokouskäsittely

Merkitään, että kaupunginvaltuusto kuuli tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Mika Tuhkasen puheenvuoron tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2024.

Merkitään, että kaupunginvaltuusto kuuli kaupunginhallituksen puheenjohtaja Arja Laulaisen puheenvuoron tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2024 ja vuoden 2024 tilinpäätöksestä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 16.06.2025, § 310

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Liitteet

1 Arviointikertomus 2024 lausuntopyyntö

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessa 19.5.2025 merkitä tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi ja lähetti arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten ja velvoitti kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2025 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.

Lausunnon laatimista varten kaupunginhallitus pyytää seuraavia viranhaltijoita antamaan oman lausuntonsa arviointikertomuksessa mainituista asioista. Lausunnon antajat on lisätty liitteenä olevaan arviointikertomukseen lausunnon antamista edellyttäviin kohtiin.

Koska lausuntojen perusteella laaditaan kaupunginhallituksen lausunto, joka tulee sisältämään toimenpiteiden vastuuttamisen ja aikataulutuksen, tulee viranhaltijoiden lausunnoissa kiinnittää näihin seikkoihin erityishuomio. Lausunnon antajan tulee lausunnossaan ottaa siis kantaa, millä aikataululla korjaava toimenpide voidaan toteuttaa, mikä on toimenpiteestä vastaava taho, vaatiiko toimenpide lisäyksiä talousarvion määrärahoihin ja sisältyykö toimenpiteen toteuttamiseen riskejä tai epävarmuustekijöitä.

Toiminnallisten tavoitteiden kehitys: Esa Kohtamäki, Ritva Välimäki ja Markku Koppelomäki.

Kaupunkikonserni: Lauri Kilkku

Henkilöstöjohtaminen: Timo Jauhiainen

Muut havainnot: Markku Koppelomäki, Tomi Lähteenmäki, Risto Reipas ja Lauri Inna.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää pyytää esittelytekstissä mainituilta tahoilta lausunnot vuoden 2024 arviointikertomuksesta. Lausunnot tulee toimittaa controller Kari Nummelle 15.8.2025 mennessä.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 29.09.2025, § 411

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Liitteet

1 Arviointikertomus 2024 toimenpiteet

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessa 19.5.2025 § 47 merkitä tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi ja lähetti arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten ja velvoitti kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2025 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.

Lausunnon laatimista varten kaupunginhallitus on 16.6.2025 § 310 pyytänyt nimettyjä viranhaltijoita antamaan omat lausuntonsa arviointikertomuksessa mainituista asioista. Lausuntojen perusteella on laadittu kuntalain 121.5 § mukainen kaupunginhallituksen lausunto kaupunginvaltuustolle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomuksesta liitteenä olevan lausunnon kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 13.10.2025, § 141

Liitteet

1 Arviointikertomus 2024 toimenpiteet

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 29.9.2025 § 411.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tiedoksi liitteenä olevan kaupunginhallituksen lausunnon tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomuksesta.

Tiedoksi

Tarkastuslautakunta

Tekninen lautakunta, § 58,02.04.2024
Kaupunginhallitus, § 169,15.04.2024
Kaupunginvaltuusto, § 25,29.04.2024
Tekninen lautakunta, § 169,30.09.2025
Kaupunginhallitus, § 428,06.10.2025
Kaupunginvaltuusto, § 142, 13.10.2025

§ 142

Alueen 609-00336 varaaminen Kirrinsannasta, Fortum Battery Recycling Oy

PRIDno-2024-1191

Tekninen lautakunta, 02.04.2024, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine, tonttipäällikkö, elisa.laine@pori.fi

Liitteet

1 Varaussopimusluonnos

Fortum Battery Recycling Oy pyytänyt saada varata 31.12.2025 saakka Kirrinsannasta noin 21 hehtaarin suuruisen alueen tilasta UPARO 609-454-1-831 ja yleisestä alueesta Kirrintie 609-66-9901-601. Kirrinsannan 66. kaupunginosan teollisuusalueelle on laadittu asemakaavan muutos 609 1765, jossa teollisuusalueet muutettiin T/kem-alueiksi. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt asemakaavan päätöksellään 12.2.2024 § 4 ja kaavasta ei ole 26.3.2024 Turun hallinto-oikeudelta suullisesti saadun tiedon mukaan tehty valituksia.

Muutetussa asemakaavassa varausalue sijaitsee alueella, jonne voi sijoittaa vaarallisten kemikaalien laajamittaista teollista käsittelyä tai varastointia harjoittavan laitoksen tai laitoksia (T/kem-2). Asemakaavan mukainen tehokkuusluku varausalueella on $e=0.8$, jonka mukaisesti rakennusoikeuden määrä on noin 168.000 $k\cdot m^2$. Kaupunki on antanut varausalueelle hallinta-alueen tunnuksen 609-00336.

Varaaja suunnittelee varatulle alueelle tehdasta, joka tuottaa akkukemikaaleja kierrätyspohjaisista sekä ostokemikaaleista. Hankekokonaisuuden lopullinen laajuus täsmennetään varausaikana. Varaajan varausajan kuluessa tekemästä vaatimuksesta kaupunki sitoutuu vuokraamaan varausalueelta sille muodostettavan tontin mukaisen alueen.

Varausmaksun suuruus on voimassa olevan maapoliittisen ohjelman mukaan 2,5 % maan pääoma-arvosta. Kohteesta on laadittu Newsec Valuationin toimesta 8.12.2023 päivätty hinta-arvio, johon perustuen alueen t/kem tonttien yksikköhinnaksi esitetään 7 €/m². Varausmaksun suuruus on 36 750 euroa vuodessa sidottuna elinkustannusindeksin vuoden 2023 keskilukuun 2296.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston päätettäväksi, että Fortum Battery Recycling Oy:lle varataan edellä esitetyn mukaisesti 31.12.2025 saakka oheisen sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin noin 21 hehtaarin

alue UPARO-nimisestä tilasta 609-454-1-831 ja yleisestä alueesta Kirrintie 609-66-9901-601, ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 15.04.2024, § 169

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Niiniviita, kiinteistöjuristi, heidi.niiniviita@pori.fi

Liitteet

1 Varaussopimusluonnos

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 2.4.2024. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi, että Fortum Battery Recycling Oy:lle varataan edellä esitetyn mukaisesti 31.12.2025 saakka oheisen sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin noin 21 hehtaarin alue UPARO-nimisestä tilasta 609-454-1-831 ja yleisestä alueesta Kirrintie 609-66-9901-601, ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 29.04.2024, § 25

Liitteet

1 Varaussopimusluonnos

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 2.4.2024.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 15.4.2024 § 169.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä, että Fortum Battery Recycling Oy:lle varataan edellä esitetyn mukaisesti 31.12.2025 saakka oheisen sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin noin 21 hehtaarin alue UPARO-nimisestä tilasta 609-454-1-831 ja yleisestä

alueesta Kirrintie 609-66-9901-601, ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 30.09.2025, § 169

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Niiniviita, kiinteistöjuristi, heidi.niiniviita@pori.fi

Fortum Battery Recycling Oy pyytänyt saada jatkaa yhdellä vuodella 31.12.2025 saakka voimassa olevaa aluevaraustaan Kirrinsannasta, joka kohdistuu noin 21 hehtaarin suuruiseen alueeseen tilasta UPARO 609-454-1-831 ja yleisestä alueesta Kirrintie 609-66-9901-601. Alueen varausaika on alkanut 14.8.2024 voimassa olevan sopimuksen mukaisesti.

Alue on merkitty asemakaavaan teollisuus- tai varastorakennusten korttelialueeksi, jolle saa sijoittaa merkittäviä, vaarallisia kemikaaleja valmistavia tai varastoivia laitoksia (T/kem-2). Asemakaavan mukainen tehokkuusluku varausalueella on $e=0.8$, jonka mukaisesti rakennusoikeuden määrä on noin 168.000 k-m^2 . Kaupunki on antanut varausalueelle hallinta-alueennumeron 609-00336.

Varaaja suunnittelee varatulle alueelle tehdasta, joka tuottaa akkukemikaaleja kierrätyspohjaisista sekä ostokemikaaleista. Hankekokonaisuuden lopullinen laajuus täsmennetään varausaikana. Varaajan varausajan kuluessa tekemästä vaatimuksesta kaupunki sitoutuu vuokraamaan varausalueelta sille muodostettavan tontin mukaisen alueen.

Varausmaksun suuruus on voimassa olevan maapoliittisen ohjelman mukaan 2,5 % maan pääoma-arvosta. Varauksen hinnoittelua esitetään jatkettavan yksikkö hinnalla 7 €/m^2 , joka perustuu riippumattoman ulkopuolisen asiantuntijan markkinahinta-arvioon. Varausmaksun suuruus on 36 750 euroa vuodessa sidottuna elinkustannusindeksiin vuoden 2023 keskilukuun 2296.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Fortum Battery Recycling Oy:lle varataan edellä esitetyn mukaisesti 31.12.2026 saakka oheisen sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin noin 21 hehtaarin suuruinen alue UPARO-nimisestä tilasta 609-454-1-831 ja yleisestä alueesta Kirrintie 609-66-9901-601, ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi lautakunta päätti tarkastaa tämän asian välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 06.10.2025, § 428

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Niiniviita, kiinteistöjuristi, heidi.niiniviita@pori.fi

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 30.9.2025. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Fortum Battery Recycling Oy:lle varataan edellä esitetyn mukaisesti 31.12.2026 saakka oheisen sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin noin 21 hehtaarin suuruinen alue UPARO-nimisestä tilasta 609-454-1-831 ja yleisestä alueesta Kirrintie 609-66-9901-601, ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia § 430.

Kaupunginvaltuusto, 13.10.2025, § 142

Liitteet

1 Varaussopimusluonnos_jatko
Verkojulkisuus rajoitettu

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 30.9.2025.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.10.2025 § 428.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuuston päättää, että Fortum Battery Recycling Oy:lle varataan edellä esitetyn mukaisesti 31.12.2026 saakka oheisen sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin noin 21 hehtaarin suuruinen alue UPARO-nimisestä tilasta 609-454-1-831 ja yleisestä

alueesta Kirrintie 609-66-9901-601, ja että kaupungin puolesta varaussopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Tiedoksi

Varaaja, Infrajohtaminen/MAPO

Kaupunginhallitus, § 226, 12.05.2025
Kaupunginvaltuusto, § 50, 19.05.2025
Kaupunginhallitus, § 427, 06.10.2025
Kaupunginvaltuusto, § 143, 13.10.2025

§ 143

Porin kaupungin hallintosäätö valtuustokaudella 2025 – 2028, muutokset 1.1.2026 alkaen

PRIDno-2025-2820

Kaupunginhallitus, 12.05.2025, § 226

Valmistelijat / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Hallintosäätö 1.6.2025 Kh ehdotus valtuustolle puneella 12052025

Taustaa

Kaupunginvaltuuston hyväksymä hallintosäätö on kaupungin hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline. Kuntalain 90 §:n mukaan jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosäätö. Siinä annetaan tarpeelliset määräykset ainakin kunnan hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelystä ja valtuuston toiminnasta.

Kuntalain 14.1 §:n mukaan lähtökohta on se, että valtuusto käyttää kunnan päätösvaltaa. Valtuusto voi siirtää toimivaltaansa alaisilleen toimielimille, viranhaltijoille ja luottamushenkilöille. Toimivallan siirtoa koskevat päätökset valtuusto tekee hallintosäännöllä.

Kunnalla on varsin laaja harkinta- ja päätösvalta hallintosäännön sisällön ja sen suhteen, miten kunta hallintonsa ja toimintansa järjestää. Laissa säädettyä toimivaltaa ei hallintosäännöllä kuitenkaan voida siirtää.

Hallintosäännön hyväksyminen ja muuttaminen

Hallintosäätöä ja sen ajantasaisuutta on tarpeen tarkastella säännöllisesti. Miltä osin lainsäädäntö on muuttunut? Mitä muutoksia kaupungin organisaatiossa on tapahtunut? Ovatko toimintatavat muuttuneet? Onko toimivallan jakoa syytä muuttaa? Ovatko hallintosäännön määräykset selkeät ja ajan tasalla? Ja onko kaupungin toimintaympäristössä tapahtunut sellaisia muutoksia, jotka hallintosäännössä olisi otettava huomioon? Tarkastelun myötä voimassa olevaa hallintosäätöä on tarpeen mukaan muutettava eli päivitettävä.

Kuluva, 1.8.2021 alkanutta valtuustokautta varten valtuusto on hyväksynyt hallintosäännön kokouksessaan 14.6.2021. Tämän jälkeen valtuusto on päivittänyt sääntöä valtuustokauden kuluessa yhteensä yhdeksällä (9) eri päätöksellä.

Hallintosäätö valtuustokauden vaihtuessa

Uuden valtuustokauden kynnyksellä on syytä hyväksyä hallintosäätö, joka tulee voimaan 1.6.2025 alkaen.

Hallintosääntöön sisältyvien, kunnan luottamushenkilöitä koskevien asioiden valmistelu päätöksentekoa varten edellyttää luottamushenkilöiden tekemiä linjauksia. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 28.10.2024 § 424 (ja 4.11.2024 § 444) asettanut toimikunnan uuden valtuustokauden valmistelua varten. Toimikunnalla on ollut viranhaltijavalmistelua tukeva rooli.

Ennen hallintosäännön saattamista päätöksentekoon on asia ja sen valmistelu käsitelty myös kaupunkitason yhteistyötoimikunnassa (5.5.2025).

Hallintosääntö 1.6.2025 alkaen

Voimassa olevaan Porin kaupungin hallintosääntöön esitetään tehtäväksi seuraavat muutokset:

Luottamustoimen hoitamisesta suoritettavat palkkiot

Hallintosäännön luvussa 18 säädettyjä luottamustoimen hoitamisesta suoritettavia palkkioita ja korvauksia on syytä tarkastella suhteessa luottamustehtävien vaatimaan ajankäyttöön ja kustannuksiin. Kuntaliiton tuoreen kuntapäätäjätutkimuksen mukaan luottamustehtäviin käytetään keskimäärin 7 tuntia viikossa. Ajankäyttöön vaikuttavat kunnan koko sekä luottamushenkilön rooli ja tehtävän vaativuus. Eniten aikaa vaativat kunnanhallitus ja toimielimen puheenjohtajuus: [Kuntapäätäjätutkimus 2024: Kunnallisten luottamushenkilöiden ajankäyttö \(PDF, 40 diaa\)](#)

Luottamustehtävistä maksettavien palkkioiden taso vaihtelee eri kunnissa. Porin kaupungin maksamien palkkioiden taso on alhainen, kun sitä verrataan muihin tämän kokoluokan kaupunkeihin. Kokouspalkkioita ei viime vuosina ole juurikaan korotettu. Valtuustokauden 2021 – 2025 alkaessa on luottamushenkilöille maksettavia kokouspalkkioita korotettu vain 5,00 euroa / toimielimen kokous edellisen valtuustokauden (2017 – 2021) alkuun verrattuna. Prosenteiksi muutettuna 5,00 euron korotus vastaa (toimielimestä riippuen) noin 4 - 5 prosenttia, mikä on selvästi alhaisempi kuin esimerkiksi kuntasektorilla maksettavien palkkojen sekä yleisen ansiotason nousu vastaavan ajanjakson (2017 – 2025) aikana.

Luottamushenkilöille maksettavia kokous- ja kuukausipalkkioita esitetään nyt korotettavaksi. Kaupunginvaltuuston kokouksesta maksettava palkkio (135 euroa) nousee 150 euroon / kokous. Myös kaupunginhallituksen ja tarkastuslautakunnan kokouspalkkio (125 euroa) korotetaan 150 euroon / kokous. Se, että kaupunginhallituksen ja -valtuuston kokouspalkkiot ovat samansuuruiset, noudattaa muissa kaupungeissa olevaa käytäntöä. Muiden lautakuntien, johtokuntien, jaostojen ja toimikuntien osalta kokouspalkkiot (100 euroa) korotetaan vastaavasti 120 euroon / kokous. Tarkistus tehdään myös vaalitoimielinten palkkioihin. Eri luottamustehtävistä maksettaviin kuukausipalkkioihin tehtävät korotukset ovat pääsääntöisesti keskimäärin 4 – 7 prosentin suuruisia. Tästä poiketen luottamustehtävän vaatimaa ajankäyttöä ja kuukausipalkkion määrää on arvioitu uudelleen jaostojen puheenjohtajien osalta.

Luottamushenkilöiden palkkiotaso Porin kaupungilla on nyt esitettävien korotusten jälkeenkin hyvin maltillinen, jos sitä verrataan muihin tämän kokoluokan kaupunkeihin.

Palkkioissa huomioidaan erikseen jo voimassa olevan hallintosäännön 4 §, jonka mukaan kaupunginhallituksen puheenjohtaja voi toimia päätoimisena tai osa-aikaisena luottamushenkilönä. Hallintosääntöön esitetään lisättäväksi järjestelyn

edellytykset sekä palkkataso (5 000 euroa kuukaudessa), jonka mukaan päätoimisuuden tai osa-aikaisuuden (enintään 60 % ja enintään 3 000 euroa) valinnee puheenjohtajan kuukausipalkka määräytyy.

Palkkioita esitetään jatkossa tarkistettavaksi kahden vuoden välein, sitomalla palkkiot indeksiin ja yleiseen ansiotason kehitykseen.

Toimielimiä ja niiden tehtäviä koskevat muutokset

Hallintosäännön luvussa 5 säädetään toimielimistä ja niiden tehtävistä. Voimassa olevaan hallintosääntöön on esitetty tässä yhteydessä tehtävän seuraavat muutokset:

- § 29 Elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja sen alaisten jaostojen tehtäviä ja toimivallan jakoa on tarpeen selkiyttää. Kuten Satakunnan työllisyysalueen jaosto (1.1.2025 alkaen), myös muut lautakunnan alaiset kolme jaostoa: ympäristöterveysjaosto, jätehuoltojaosto ja joukkoliikennejaosto toimivat niitä koskevissa yhteistoimintasopimuksissa määrättyinä viranomaisina ja yhteisinä toimieliminä. Voimassa olevassa hallintosäännössä yhteisen toimielimen on katsottu olevan elinvoima- ja ympäristölautakunta, joka on siirtänyt viranomaiselle kuuluvaa toimivaltaa viranhaltijoille. Jotta hallintosäännössä 1.6.2025 alkaen toimivaltaisiksi viranomaisiksi todettavat kolme jaostoa ehtivät käynnistää toimikautensa ja tehdä tarvittavat toimivallan siirrot, on tarpeen todeta, että viranomaistoiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi lautakunnan edellä mainitut toimivallan siirtopäätökset ovat voimassa, kunnes jaostot ovat tehneet tarvittavat päätöksensä toimivallan siirtämisestä alaisilleen viranhaltijoille.
- § 29 Elinvoima- ja ympäristölautakunnan tehtävissä on huomioitava rakennusvalvontaa koskevan lainsäädäntöuudistuksen ns. korjaussarja. Sen mukaan purkamisluvat käsittelee lähtökohtaisesti rakennusvalvontaviranomainen. Lisäksi uuden rakentamislain 56 §:n 4 momentissa säädetään, että poikkeustapauksessa *kunta* voi myöntää luvan asemakaavalla suojellun rakennuksen purkamiseen tiettyjen edellytysten täyttyessä. Hallintosäännön §:n 29 kohta 11. sisältää nyt esityksen siitä, että kunnan päätösvaltaan kuuluvasta suojellun rakennuksen purkamisesta päättää elinvoima- ja ympäristölautakunta. Lisäksi lautakunnan tehtävissä, kohdissa 9. ja 13., on huomioitu rakentamislain 47 ja 58 §:issä säädetty alueellinen päätös sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella sekä alueellisesta poikkeamisesta päättäminen.
- § 25 Kaupunginhallituksen toimivaltaan (kohta 9.) on lisätty rakentamislain 43 a §:n mukaisesta puhtaan siirtymän sijoittamisluvasta päättäminen. Puhtaan siirtymän sijoittamisluvalla voidaan (rakennus)luvittaa melko isojaakin teollisuushankkeita ilman asema- tai yleiskaavaa. Kaupunginhallituksella on tällä hetkellä toimivalta päättää muista kuin vaikutuksiltaan merkittävistä kaavoista. Puhtaan siirtymän sijoittamisluvan kautta haettavien hankkeiden osalta selvitysten tulee ainakin osittain olla kaavatasoisia. Puhtaan siirtymän sijoittamislupahakemusten valmistelua tulisi oletettavasti tehtäväksi rakennusvalvonnan ja kaavoituksen yhteistyönä. Puhtaan siirtymän sijoittamisluvalla on tavoiteltu säännöksen soveltamisalaan kuuluvien hankkeiden ketterämpää käsittelyä kuin kaavoittaminen. Ottaen huomioon kaavaa lähentelevät selvitykset sekä hankkeiden merkittävyys ja toisaalta lakimuutoksella tavoiteltu ketteryys prosessin osalta, oikea päätöksentekotaso nykyiset toimivallat huomioon ottaen on kaupunginhallitus.

- § 25 Kaupunginhallituksen toimivaltaan kuuluvaksi (kohta 10.) on todettu yhdistykseen liittymisestä ja yhdistyksestä eroamisesta päättäminen.
- § 26 Teknisen lautakunnan toimivaltaan kohdassa 14. kuuluvaksi lisätään voimassa olevassa hallintosäännössä jo mainitun kadun rakennussuunnitelman hyväksymisen lisäksi puistosuunnitelman ja yleisten alueiden suunnitelman hyväksyminen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Porin kaupungin hallintosäännöksi 1.6.2025 alkaen voimassa olevan hallintosäännön, esityslistan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti muutettuna.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Keskustelun jälkeen kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan hallintosäännön §:ssä 164 säädetyn osa-aikaisen kaupunginhallituksen puheenjohtajan palkan osalta seuraavaksi:

”Kaupunginhallituksen puheenjohtaja voi hallintosäännön 4 §:n mukaan hoitaa tehtävänsä päätoimisesti tai osa-aikaisesti.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajaksi valittu luottamushenkilö voi, edellä mainitun kuukausipalkkion sijasta, valita osa-aikaisuuden (50 %), jolloin hänelle maksetaan palkkaa 3000 euroa kuukaudessa.

Osa-aikaisuuden valinneelle kaupunginhallituksen puheenjohtajalle laaditaan tehtäväkuvaus, jonka hyväksyy kaupunginhallitus. Osa-aikaiseen puheenjohtajaan sovelletaan, mm. työajan ja työaikakorvausten osalta, soveltuvin osin kunnanjohtajaa koskevia kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) määräyksiä. Kaupunginhallituksen puheenjohtajan osalta hänen hallinnollisena esihenkilönään toimii kaupunginvaltuuston puheenjohtaja, joka hyväksyy hänen lomansa, sairauslomansa ja muut vastaavat laissa määritellyt, tehtävään liittyvät asiat.

Osa-aikaisella puheenjohtajalla ei ole oikeutta erilliseen kuukausipalkkioon, toimituspalkkioon, ansionmenetykskorvaukseen, eikä muiden toimielinten kuin kaupunginvaltuuston kokouksista maksettaviin kokouspalkkioihin.”

Lisäksi kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan §:n 164 lopussa mainitun estetilannetta koskevan määrääjän osalta seuraavasti: *Milloin tässä pykälässä mainittu luottamushenkilö on estynyt hoitamasta tehtävänsä, hänen oikeutensa vuosipalkkioon tai palkkaan lakkaa, kun este on yhtäjaksoisesti jatkunut kaksi (2) kuukautta.*

Äänestykset

Arto Nurmen esittämä ja Ismo Läntisen kannattama muutosesitys, että hallintosäännön 18 Luvun § 162 kokouspalkkiot ja § 164 kk-palkkio pidetään nykyisellään (ei koroteta).

JAA pohjaesitys

El Arto Nurmen esittämä ja Ismo Läntisen kannattama muutosesitys, että hallintosäännön 18 Luvun § 162 kokouspalkkiot ja § 164 kk-palkkio pidetään nykyisellään (ei koroteta).

Kyllä

Tuomas Koivisto
Jussi Ihamäki
Henna Kyhä
Aila Haikkonen
Laura Pullinen
Bia Kaski
Jaakko Jäntti
Milka Tommila
Arja Laulainen

Ei

Arto Nurmi
Ismo Läntinen

Kokouskäsittely

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja esitti, että käsittelyn aluksi kaupunginhallitus käy alkukeskustelun asiasta ilman viranhaltijoita, jotka eivät ole osallistuneet luottamushenkilöiden palkkioita koskevaa asian valmistelleen toimikunnan työskentelyyn. Tämä hyväksyttiin.

Käytiin alkukeskustelu, jonka jälkeen kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan hallintosäännön §:ssä 164 säädetyn osa-aikaisen kaupunginhallituksen puheenjohtajan palkan osalta seuraavaksi:

"Kaupunginhallituksen puheenjohtaja voi hallintosäännön 4 §:n mukaan hoitaa tehtävänsä päätoimisesti tai osa-aikaisesti.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajaksi valittu luottamushenkilö voi, edellä mainitun kuukausipalkkion sijasta, valita osa-aikaisuuden (50 %), jolloin hänelle maksetaan palkkaa 3000 euroa kuukaudessa.

Osa-aikaisuuden valinneelle kaupunginhallituksen puheenjohtajalle laaditaan tehtäväkuvaus, jonka hyväksyy kaupunginhallitus. Osa-aikaiseen puheenjohtajaan sovelletaan, mm. työajan ja työaikakorvausten osalta, soveltuvin osin kunnanjohtajaa koskevia kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) määräyksiä. Kaupunginhallituksen puheenjohtajan osalta hänen hallinnollisena esihenkilönään toimii kaupunginvaltuuston puheenjohtaja, joka hyväksyy hänen lomansa, sairauslomansa ja muut vastaavat laissa määritellyt, tehtävään liittyvät asiat.

Osa-aikaisella puheenjohtajalla ei ole oikeutta erilliseen kuukausipalkkioon, toimituspalkkioon, ansionmenetykskorvaukseen, eikä muiden toimielinten kuin kaupunginvaltuuston kokouksista maksettaviin kokouspalkkioihin."

Lisäksi kaupunginjohtaja muutti päätösehdotustaan §:n 164 lopussa mainitun estetilannetta koskevan määräajan osalta seuraavasti: *Milloin tässä pykälässä mainittu luottamushenkilö on estynyt hoitamasta tehtävänsä, hänen oikeutensa vuosipalkkioon lakkaa, kun este on yhtäjaksoisesti jatkunut kuukauden kaksi (2) kuukautta.*

Keskustelun aikana Arto Nurmi esitti ja Ismo Läntinen kannatti, että hallintosäännön 18 Luvun § 162 kokouspalkkiot ja § 164 kk-palkkio pidetään nykyisellään (ei koroteta). Koska palkkiot sidotaan indeksiin, tulee tulevalla valtuustokaudella indeksin mukaiset korotukset.

Koska oli tehty muutosesitys ja sitä oli kannatettu, oli äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen:

JAA pohjaesitys

El Arto Nurmen esittämä ja Ismo Läntisen kannattama muutosesitys, että hallintosäännön 18 Luvun § 162 kokouspalkkiot ja § 164 kk-palkkio pidetään nykyisellään (ei koroteta).

Äänestyksessä annettiin 9 JAA ääntä ja 2 El ääntä.

Pohjaesitys voitti äänestyksen äänin 9-2.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti äänin 9 – 2 esittää kaupunginvaltuustolle kokouspalkkioiden korottamista päätösehdotuksessa esitetyllä tavalla ja päätti esittää kaupunginvaltuustolle kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen mukaisten muutosten hyväksymistä Porin kaupungin hallintosääntöön 1.6.2025 alkaen.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkittään, että Mikael Ropo poistui esteellisenä (yleislausekejäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Merkittään, että Jussi Ihamäki oli kokouksessa saapuvilla tämän asian käsittelyn ajan kello 15.41 – 16.18.

Merkittään, että Tuomas Hatanpää, Minna Heikkilä, Timo Jauhiainen, Lauri Kilku, Markku Koppelomäki ja Taneli Tiirikainen poistuivat tämän asian alkukeskustelun ajaksi.

Esteellisyys

Mikael Ropo

Kaupunginvaltuusto, 19.05.2025, § 50

Liitteet

1 Hallintosääntö 1.6.2025 Kh ehdotus valtuustolle puneella 12052025

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 12.5.2025 § 226.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Porin kaupungin hallintosäännöksi 1.6.2025 alkaen voimassa olevan hallintosäännön, esityslistan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti muutettuna.

Äänestykset

Arto Nurmen tekemä ja Ismo Läntisen ja Petri Hurun kannattama muutosesitys: Hallintosäännön 18 Luvun § 162 kokouspalkkiot ja § 164 kk-palkkio pidetään

nykyisellään (palkkioita ei koroteta)

Äänestysesitys:

JAA kaupunginhallituksen pohjaesitys

El Arto Nurmen tekemä ja Ismo Läntisen ja Petri Hurun kannattama muutosesitys:

Hallintosäännön 18 Luvun § 162 kokouspalkkiot ja § 164 kk-palkkio pidetään

nykyisellään (palkkioita ei koroteta)

Kyllä

Juha Kantola

Bia Kaski

Tapio Huhtanen

Mika Tuhkanen

Hanna Raitakari

Anttivesa Knuuttila

Viliina Välimäki

Petri Lahtinen

Henna Kyhä

Jarno Joensuu

Aila Haikkonen

Timo Aro

Juha Joutsenlahti

Raija Koskiranta

Helvi Walli

Sonja Myllykoski

Diana Bergroth-Lampinen

Antero Kivelä

Milka Tommila

Laura Pullinen

Mikko Pakkasela

Marketta Juntunen

Raisa Ranta

Niko Viinamäki

Sinikka Alenius

Kimmo Hohkala

Jani-Petteri Pajukoski

Hanna Sinisalmi

Martti Lundén

Neea Kähkönen

Simo Korpela

Krista Kiuru

Emmastiina Hesso

Jyrki Levonen

Arja Laulainen

Heikki Santavuo

Jussi Ihamäki

Ari Nordström

Jaakko Jäntti

Christa Lahto

Mari Kaunistola

Mirva Heino

Joonas Rynänen

Britta Raitala

Ei

Sanna Grönmark

Mika Aho

Antti Lehtonen

Heidi Sakari

Petri Huru

Anssi Salmi

Marianne Ostamo

Tiina Stenman

Arto Nurmi

Markku Tanttinen

Sini Solala

Ismo Läntinen

Matti Välimäki

Tyhjä

Markus Halminen

Kokouskäsitely

Keskustelun aikana Mika Tuhkanen esitti, että joko hallintosäätöön tai Oman pääoman Pori-rahaston säätöön tehdään lisäys, että Oman pääoman Pori-rahaston säätöön voi tehdä muutoksia vain 2/3 määräenemmistöllä.

Kokous piti neuvottelutauon kello 19.23 - 19.33.

Mika Tuhkanen perui ehdotuksensa ja asiasta tehdään kaikkien ryhmien kannattama valtuustoaloite.

Jatkokeskustelun aikana valtuutettu Arto Nurmi teki muutosesityksen: Hallintosäännön 18 Luvun § 162 kokouspalkkiot ja § 164 kk-palkkio pidetään nykyisellään (palkkioita ei koroteta). Ismo Läntinen ja Petri Huru kannattivat muutosesitystä.

Koska oli tehty kannatettu muutosesitys, niin asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Kaupunginhallituksen pohjaesitys on JAA ja Arto Nurmen tekemä ja Ismo Läntisen ja Petri Hurun kannattama muutosesitys: Hallintosäännön 18 Luvun § 162 kokouspalkkiot ja § 164 kk-palkkio pidetään nykyisellään (palkkioita ei koroteta) on Ei.

Ensimmäisellä äänestyskerralla osallistujaluettelossa oli puutteita kahden varavaltuutetun osalta, niin äänestys uusittiin. Toisella äänestyskerralla oli edelleen puutteita varavaltuutettujen Rynänen ja Raitala osalta, mutta heidän äänensä laskettiin kokouksessa mukaan äänestyksen tulokseen manuaalisesti.

Pöytäkirjaan on kirjattu äänestyskäyttäytyminen ja tulos lopullisen tuloksen mukaisesti.

Äänestyksen tulos oli 44 JAA ääntä, 13 Ei ääntä, 1 tyhjä. Kaupunginvaltuuston päätökseksi tuli kaupunginhallituksen pohjaesitys eli hallintosäätö hyväksyttiin esityksessä muodossa.

Päätös

Äänestystuloksella 44 JAA, 13 EI ja 1 tyhjä kaupunginhallituksen esitys hyväksyttiin.

Merkittään, että Mikael Ropo poistui esteellisenä (yleislausekejäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi ja hänen tilalleen saapui varavaltuutettu Britta Raitala.

Merkittään, että Kaarina Ranne poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana kello 19.26.

Esteellisyys

Mikael Ropo

Kaupunginhallitus, 06.10.2025, § 427

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala, markku.koppelomaki@pori.fi
Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Teknisen toimialan yksikköjako ja sen muuttaminen 1.1.2026 alkaen

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 19.8.2025 § 136 todennut seuraavaa:

"Tekninen toimiala on tarkastellut toimintaansa ja tunnistanut tarpeen kehittää organisaatiotaan. Muutostarve keskittyy investointien johtamiseen sekä katu- ja viherhoidon tehtävien järjestämiseen. Muutoksessa myös tilayksikön organisaatio esitetään muutettavaksi. Muutostarpeen taustalla on investointien johtamisen eriytyminen kahteen eri yksikköön, mikä haastaa kokonaisuuden hallintaa. Lisäksi on tunnistettu, että investointien suunnittelua tehdään liian lyhyellä aikavälillä ja hyväksytyihin investointiohjelmiin sitoutumisessa on epävarmuutta. Tilayksikön henkilöstösuunnitelmaan sisältyy rakennuspäällikön ja rakennuttajapäällikön vakituiset tehtävät. Muutoksella pyritään hyödyntämään suunniteltu resurssi mahdollisimman hyvin suhteessa kuvattuun tarpeeseen, kohdentamaan muu, olemassa oleva resurssi aiempaa vaikuttavammin ja kehittämään investointirahoituksen kohdentamista ja rahoituksen käyttöä.

Lisäksi toimialalla on tarve kiinteistöhoidon, viherhoidon ja yleisten alueiden hoidon tehostamiseen.

Tekninen toimiala esittää, että toimialan investointien ohjelmointi ja rakennuttaminen keskitetään omaan rakennuttamisyksikköön. Avoinna oleva rakennuspäällikön virka on muutettu yksikön päällikön viraksi, joka toimisi uuden rakennuttamisyksikön päällikkönä. Rakennuttamisyksikkö vastaisi infra- ja tilainvestointien ohjelmoinnista sekä rakennuttamisesta. Muutos edellyttää infrayksikön investointien ohjelmointi- ja rakennuttamistehtävien sekä tilayksikön tilainvestointien ohjelmointi- ja rakennuttamistehtävien siirtoa uuteen perustettavaan rakennuttamisyksikköön. Yksiköitä ei kuitenkaan esitetä lisättävän vaan rakennuttamisyksikön myötä teknisen toimialan yhteiset palvelut yksikkö lopetettaisiin. Muutos on linjassa muiden toimialojen vastaavien organisaatiouudistusten kanssa, joiden myötä yhteiset palvelut -yksiköt on purettu tukipalveluiden keskittämisen myötä.

Toimiala esittää seuraavia muutoksia:

- *Yhteiset palvelut -yksikkö lopetetaan ja sen nykyinen henkilöstö siirretään toimialajohtajan alaisuuteen nykyisellä esihenkilörakenteella ja nykyisillä tehtävillään.*
- *Infrayksikön infrajohtamisen toimintayksikkö lopetetaan. Nykyisen infrajohtamisen toimintayksikön infran suunnittelutiimi muutetaan infran suunnittelun toimintayksiköksi ja liikenneinsinööri asetetaan suoraan infra yksikön päällikön alaisuuteen. Lisäksi nykyisen infrajohtamisen toimintayksikön maapolitiikatiimi muutetaan maapolitiikan toimintayksiköksi ja tonttipäällikkö asetetaan yksikön päällikön suoraan alaisuuteen. Katutarkastajat siirtyvät maapolitiikan toimintayksikköön.*
- *Infran kunnossapidon toimintayksikkö lopetetaan ja perustetaan uusi Viheralueet toimintayksikkö. Logistiikan toimintayksikkö lopetetaan ja perustetaan uusi Logistiikan ja kunnossapidon toimintayksikkö. Katujen kunnossapidon tiimi siirtyy uuteen Kunnossapidon ja logistiikan toimintayksikköön.*
- *Tilajohtamisen toimintayksikkö sekä toimitilojen ylläpitopalveluiden toimintayksikkö lopetetaan. Tilayksikköön perustetaan uusi toimitilahallinnan toimintayksikkö, jonka esihenkilönä toimii tilahallintapäällikkö. Toimitilahallintaan siirtyy isännöinti tiimi ja soveltuvin osin osa teknisen isännöinnin tiimiä. Lisäksi tilayksikköön perustetaan uusi kunnossapidon toimintayksikkö sekä uusi kiinteistönhoidon toimintayksikkö. Lopetettavasta toimitilojen ylläpitopalveluiden toimintayksiköstä siirretään kiinteistöhoitajat ja kouluvahtimestarit uuteen kiinteistönhoidon toimintayksikköön, jota johtaa kiinteistöhoitopäällikkö. Kunnossapidon toimintayksikköön siirtyy muut toimitilojen ylläpitopalveluiden tiimit.*
- *Rakennuttamisyksikköön perustetaan uusi hankeohjauksen toimintayksikkö, jonka esihenkilönä toimii investointipäällikkö ja uusi rakennuttamisen toimintayksikkö, jonka esihenkilönä toimii rakennuttamispäällikkö. Toimintayksiköissä toimii nykyisen infran rakennuttamisen tiimi, nykyinen tilajohtamisen rakennuttaminen ja soveltuvin osin tekninen isännöinti.*
- *Asfaltointityöt ja siitä vastaava rakennuttaja siirtyvät infran kunnossapidon toimintayksiköstä infran rakentamisen toimintayksikköön.*

Edellä kuvatusta uudelleenjärjestelystä on pidetty kunnassa ja hyvinvointialueella (449 /2007) annetun lain 4 §:n mukainen yhteistoimintaneuvottelu. Yhteistoimintamenettely toteutettiin edustuksellisenä, koska suunnitellulla muutoksella on vaikutuksia työn organisointiin yli viiden henkilön osalta. Yhteistoimintamenettely päättyi 11.8. yksimielisenä.

Toimialan uudelleenjärjestely edellyttää myös muutoksia kaupungin hallintosääntöön ja teknisen toimialan toimintasääntöön. Voimassa olevassa hallintosäännössä §16 Toimialojen organisaatio ja tehtävät on mainittu, että tekninen toimiala jakaantuu infrayksikköön, tilayksikköön ja yhteiset palvelut-yksikköön. Kaupungin hallintosääntöön esitetään muutos, jossa tekninen toimiala jakaantuu infrayksikköön, tilayksikköön ja rakennuttamisyksikköön. Mikäli kaupunginvaltuusto hyväksyy hallintosäännön muutoksen, teknisen lautakunnan päätettäväksi esitetään toimialan toimintasääntö, joka astuisi voimaan 1.1.2026."

Teknisen lautakunnan (19.8.2025 § 136) esityksestä kaupunginhallitus on 8.9.2025 § 362 päättänyt esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin hallintosäännössä teknisen toimialan esitetään jakaantuvan infrayksikköön, tilayksikköön ja rakennuttamisyksikköön. Lisäksi on todettu, että toimintasääntö tuodaan syksyn aikana teknisen lautakunnan päätettäväksi.

Muutosehdotus hallintosääntöön

Hallintosäännön §:ää 19 Yksiköt ja toimintayksiköt muutetaan teknisen toimialan osalta siten, että kyseinen toimiala jakautuu infrayksikköön, tilayksikköön ja rakennuttamisyksikköön.

Vanhusneuvoston nimen muuttaminen seniorineuvostoksi 1.1.2026 alkaen

Vanhusneuvosto on kokouksessaan 27.5.2025 § 37 käsitellyt neuvoston nimeä seuraavasti:

"Vanhusneuvoston edellisessä kokouksessa nousi esiin ehdotus vanhusneuvoston nimen muuttamisesta. Uudeksi nimeksi ehdotettiin ikäihmisten neuvostoa ja seniorineuvostoa.

Työvaliokunta on keskustellut asiasta kokouksessaan 14.5.2025 ja työvaliokunta päätti ehdottaa vanhusneuvostolle, että vanhusneuvoston nimi muutetaan seniorineuvostoksi. Seniorineuvosto kuvaa eläkeikäisiä paremmin laajana ryhmänä kuin vanhusneuvosto."

Vanhusneuvosto on 27.5.2025 § 37 päättänyt tehdä seuraavan ehdotuksen:

"Ihmiset ikääntyvät eri tavoin, eivätkä kaikki eläkeläiset koe olevansa vanhuksia. Vanhusneuvoston tehtävä on kuitenkin vaikuttaa asioihin, jotka koskettavat kaikkia eläkeläisiä. Seniorineuvosto kuvaakin eläkeikäisiä paremmin laajana ryhmänä kuin vanhusneuvosto.

Vanhusneuvosto päätti ehdottaa kaupunginhallitukselle, että se valmistelee hallintosääntöön muutoksen, jossa vanhusneuvoston nimi muutetaan seniorineuvostoksi."

Muutosehdotus hallintosääntöön

Hallintosäännön §:ssä 13 Vaikuttamistoimielimet mainitun vanhusneuvoston nimi muutetaan neuvoston esityksen mukaisesti seniorineuvostoksi 1.1.2026 alkaen.

Porin kaupungin veteraanityön ja sankarihaudoilla järjestettävän perinnetapahtumatyön uudelleenorganisointi perustettavalle veteraaniperinnetoimikunnalle

Kaupunginhallitus on käsitellyt asiaa kokouksessaan 26.5.2025 § 231 seuraavasti:

"Historia ja nykytilanne. Porin kaupungin organisoimasta veteraanityöstä ja itsenäisen Suomen sodissa kaatuneitten muistoa vaalivasta tapahtumatyöstä ovat vastanneet kaupunginhallituksen päätökselle Porin rintamaveteraanasiaien neuvottelukunta sekä Sodissa kaatuneitten haudoilla pidettävien juhlatapahtumien järjestelytoimikunta.

- Rintamaveteraanasiaan neuvottelukunnan tehtävänä on ollut seurata sotaveteraanien ja heidän leskiensä palvelutilannetta kaupungissa ja avustaa kaupungin viranomaisia palvelujen kehittämisessä. Neuvottelukunta on myös vuosittain vastannut talvisodan päättymisen muistopäivänä 13.3. sekä kansallisena veteraanipäivänä 27.4. järjestettävistä Porin kaupungin juhlatilaisuuksista. Lisäksi rintamaveteraanasiaien neuvottelukunta on hakenut ja jakanut kaupungin toiminta-avustuksia neuvottelukuntaan kuuluville yhdistyksille. Rintamaveteraanasiaien neuvottelukunta on perustettu Porin kaupunginhallituksen päätöksellä 9.2.1987 (Liite, KH 9.2.1987 § 353 Rintamaveteraanasiaien neuvottelukunta). Vuonna 2025 neuvottelukunnan kokoonpanossa on kuusi edustajaa yhdistyksistä ja neljä kaupunginhallituksen nimeämää luottamushenkilöä.
- Sodissa kaatuneitten haudoilla pidettävien juhlatapahtumien järjestelytoimikunnan tehtävänä on ollut vastata vuosittain toukokuussa kaatuneitten muistopäivänä sekä

joulukuussa itsenäisyyspäivänä ja jouluaattona Keski-Porin kirkon sankarihautausmaan sankariristillä järjestettävistä Porin kaupungin juhlatapahtumista ja muistojuhlallisuuksista. Järjestelytoimikunta on vastannut myös Keski-Porin, Reposaaren, Ahlaisten, Lattomeren, Noormarkun, Lassilan ja Lavian sankarivainajien hautojen kukituksista kaatuneitten muistopäivänä sekä kynttilätervehdyksistä itsenäisyyspäivänä ja jouluaattona. Sodissa kaatuneitten haudoilla pidettävien juhlatapahtumien järjestelytoimikunta on perustettu Porin kaupunginhallituksen päätöksellä 12.12.1983 (Liite, KH 12.12.1983 § 3496 Vuosittaiset juhlatraditiot sodissa kaatuneiden haudoilla). Vuonna 2025 järjestelytoimikunnan kokoonpanossa on edustettuna 12 yhdistystä sekä Porin evankelisluterilainen seurakuntayhtymä.

Nykytilanteessa veteraaniihdistysten ja muiden veteraanityöhön osallistuvien vapaan yhdistystoiminnan työ on muuttumassa edunvalvonta- ja perinnetyöstä perinnetyöksi. Muutos on valtakunnallinen. Rintamaveteraaniain neuvottelukunnasta on kolme yhdistystä vuosien 2023–2024 aikana lopettanut toimintansa veteraaniihdistyksenä liittyen joko Tammenlehvän Satakunnan perinneyhdistykseen tai jatkaen perinnetyötä oman perustamansa perinneyhdistyksen toimesta.

Toiminta ja tehtävät jatkossa. Valtioneuvoston kanslia asetti eduskuntaryhmien pyynnöstä 27.4.2022 työryhmän laatimaan ehdotuksen tulevaisuuden veteraaniperinnetyöstä. Työryhmä suosittelee loppuraportissaan, että kuntiin perustetaan veteraaniperinnetoimikunta tai veteraaniasioiden neuvottelukunnan tehtäviin sisällytetään veteraaniperinne. Oleellista olisi, että kunnat kirjaisivat oman roolinsa ja toimintatapansa veteraaniperinnetyön edistämisessä. (Valtioneuvoston kanslian julkaisuja 2023:3)

Porissa kaupungin rintamaveteraaniain neuvottelukunnan toiminta päättyy nykymuodossaan kuluvaan valtuustokauteen 31.5.2025. Veteraanityön jatkoa on käsitelty kevään 2025 aikana neuvottelukunnan kokouksissa. Asia otettiin esille myös Sodissa kaatuneitten haudoilla pidettävien juhlatapahtumien järjestelytoimikunnan kokouksessa 8.4.2025. Molemmat toimikunnat kannattavat, että Poriin perustetaan, kyseessä olevat toimikunnat yhdistävä, veteraaniperinnetoimikunta, joka jatkossa vastaa Porin kaupungin toimesta organisoitavasta veteraanityöstä ja veteraaniperinnetyöstä sekä sankarihaudoilla järjestettävästä perinnetapahtumatyöstä.

Porin kaupungin veteraaniperinnetoimikunnan tehtävät:

- Toimii Porin kaupungin ja paikallisten veteraani- ja perinneyhdistysten sekä maanpuolustusyhdistysten yhteistyöelimenä. Kokouksissa käsiteltävinä asioina ovat muun muassa veteraanien ja heidän leskiensä palvelutilanteen seuraaminen, Porin kaupungin toiminta-avustuksista tiedottaminen sekä veteraaniperinnetyön kehittäminen ja toteuttaminen yhteistyössä Tammenlehvän Satakunnan perinneyhdistyksen kanssa.
- Osallistuu Porissa tehtävään veteraaniperinnetyöhön edistäen erityisesti kouluissa toteutettavaa Suomen sotiin 1939–1945 ja niiden veteraaneihin liittyvää perinnetyötä sekä laajemmin Suomen itsenäisyyteen liittyvää historian tuntemusta.
- Vastaa vuosittain talvisodan päättymisen muistopäivänä 13.3., kansallisena veteraanipäivänä 27.4., kaatuneitten muistopäivänä toukokuun 3. sunnuntaina sekä itsenäisyyspäivänä 6.12. järjestettävistä Porin kaupungin juhlatapahtumista. Lisäksi jouluaattona 24.12. veteraaniperinnetoimikunnan toimesta asetetaan kunniavartio Keski-Porin kirkon sankarihautausmaan sankariristille.

- *Vastaa sankarihautojen kukituksista kaatuneitten muistopäivänä sekä kynttilätervehdyksistä itsenäisyyspäivänä ja jouluaattona kaikilla Porin seitsemällä sankarihautausmaalla.*
- *Osallistuu Porin pääkirjastoon peruskorjauksen yhteydessä suunniteltavan perinnehuonetilan valmisteluun ja toteutukseen sekä tilan käyttöönoton jälkeen tapahtuvaan toimintaan.*
- *Muut Porin kaupungin veteraanityöhön ja juhlatapahtumiin liittyvät asiantuntija- ja yhteistyö- sekä järjestämistehtävät kuten Puolustusvoimien kanssa tehtävä tapahtumatuotantoyhteistyö.*
- *Veteraaniperinnetoimikunnan koollekutsujana on Porin kaupungin kulttuuriyksikkö, jonka päällikkö toimii toimikunnan puheenjohtajana ja suunnittelija valmistelijana ja sihteerinä. Veteraaniperinnetoimikunnassa on edustajia molempien toimintansa lopettavien toimikuntien kokoonpanoista. Uutena toimijana veteraaniperinnetoimikuntaan tulee mukaan Satakunnan Tammenlehvän perinneyhdistys. Veteraaniperinnetoimikunta suorittaa tehtävänsä ilman palkkiota."*

Porin kaupunginhallitus on 26.5.2025 § 231 päättänyt, että Porin rintamaveteraaniasiain neuvottelukunnan sekä Sodissa kaatuneitten haudoilla pidettävien juhlatapahtumien järjestelytoimikunnan toiminta päättyy nykymuodossaan 31.5.2025, ja että Porin kaupungin ja paikallisten veteraani- ja perinneyhdistysten sekä maanpuolustusyhdistysten yhteistyöelimeksi perustetaan Porin kaupungin veteraaniperinnetoimikunta, jonka tehtävänä on vastata kaupungin toimesta organisoitavasta veteraanityöstä ja veteraaniperinnetyöstä sekä sankarihaudoilla järjestettävästä perinnetapahtumatyöstä esitykseen kirjattujen asiakohtien mukaisesti.

Kaupunginhallitus on todennut, että vaikuttamistoimielimistä on määräykset hallintosäännön 13 §:ssä ja että ehdotus hallintosäännön muuttamiseksi tämän päätöksen mukaiseksi tulee valmistella pikimmiten. Edelleen kaupunginhallitus on todennut, että Porin kaupungin veteraaniperinnetoimikunta asetetaan erikseen.

Muutosehdotus hallintosääntöön

Hallintosäännön §:stä 13 Vaikuttamistoimielimet poistetaan maininta rintamaveteraaniasiain neuvottelukunnasta, jonka toiminta on päättynyt 31.5.2025.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä edellä esitetyt muutokset hallintosäännön §:iin 13 ja 19. Nämä muutokset tulevat voimaan 1.1.2026 alkaen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä edellä esitetyt muutokset hallintosäännön §:iin 13 ja 19. Nämä muutokset tulevat voimaan 1.1.2026 alkaen.

Tiedoksi

Toimialat ja laitokset

Kaupunginhallitus, § 420, 06.10.2025
Kaupunginvaltuusto, § 144, 13.10.2025

§ 144

Vaalikelpoisuuden menettäminen

PRIDno-2025-6615

Kaupunginhallitus, 06.10.2025, § 420

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Katja Lundell on jättänyt 19.9.2025 eroanomuksen sivistyslautakunnan jäsenen luottamustoimesta. Eron syynä on palvelussuhteen alkaminen sivistyslautakunnan alaisessa toiminnassa. Palvelussuhde kestää yli kuusi kuukautta.

Kuntalain 74.1 §:n 1-kohdan mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö.

Kuntalain 78 §:n mukaan jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää:

- todeta Katja Lundellin sivistyslautakunnan jäsenen luottamustoimen päättyneeksi vaalikelpoisuuden menettämisen takia
- valita sivistyslautakuntaan uuden jäsenen.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Bia Kaski saapui kokoukseen ennen tämän asian käsittelyä kello 13.16.

Kaupunginvaltuusto, 13.10.2025, § 144

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.10.2025 § 420.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää:

- todeta Katja Lundellin sivistyslautakunnan jäsenen luottamustoimen päättyneeksi vaalikelpoisuuden menettämisen takia
- valita sivistyslautakuntaan uuden jäsenen.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Nimetyt henkilöt, lumutiimi, tarkastustoimi

Kaupunginhallitus, § 421, 06.10.2025
Kaupunginvaltuusto, § 145, 13.10.2025

§ 145

Eroanomus teknisestä lautakunnasta

PRIDno-2025-6665

Kaupunginhallitus, 06.10.2025, § 421

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Johanna Rantanen on 23.9.2025 pyytänyt eroa teknisen lautakunnan jäsenen luottamustoimesta. Eron syynä on se, että Rantanen on tullut valituksi kaupunginhallitukseen varsinaiseksi jäseneksi.

Kuntalain 70.3 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää:

- myöntää Johanna Rantaselle eron teknisen lautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Johanna Rantasen tilalle tekniseen lautakuntaan uuden jäsenen.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkittään, että Johanna Rantanen poistui esteellisenä (osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Esteellisyys

Johanna Rantanen

Kaupunginvaltuusto, 13.10.2025, § 145

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.10.2025 § 421.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää:

- myöntää Johanna Rantaselle eron teknisen lautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Johanna Rantasen tilalle tekniseen lautakuntaan uuden jäsenen.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Nimetyt henkilöt, toimielimen sihteeri, lumutiimi, tarkastustoimi

Kaupunginhallitus, § 422, 06.10.2025
Kaupunginvaltuusto, § 146, 13.10.2025

§ 146

Eroanomus luottamustoimista

PRIDno-2025-6584

Kaupunginhallitus, 06.10.2025, § 422

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Erja Järvinen on 18.9.2025 pyytänyt eroa keskusvaalilautakunnan varajäsenyydestä henkilökohtaisten syiden takia.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Luottamushenkilön menettäessä vaalikelpoisuutensa hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Kesken toimikautta avoimeksi tulleeeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö.

Vaalilain 13 §:n mukaan valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta. Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa.

Vaalikelpoisuudesta lautakuntaan säädetään kuntalain 74 §:ssä seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää:

- myöntää Erja Järviselle eron keskusvaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita Erja Järvisen tilalle uuden varajäsenen keskusvaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 13.10.2025, § 146

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.10.2025 § 422.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää:

- myöntää Erja Järviselle eron keskusvaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita Erja Järvisen tilalle uuden varajäsenen keskusvaalilautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Nimetyt henkilöt, toimielimen sihteeri, lumutiimi, tarkastustoimi

Kaupunginvaltuusto, § 42,07.04.2025
Vapaa-ajan lautakunta, § 60,27.08.2025
Tekninen lautakunta, § 158,16.09.2025
Kaupunginhallitus, § 423,06.10.2025
Kaupunginvaltuusto, § 147, 13.10.2025

§ 147

Kaupungin lähiliikuntapaikat pitää päivittää, valtuustoaloite, valtuutettu Ismo Läntinen

PRIDno-2025-2200

Kaupunginvaltuusto, 07.04.2025, § 42

Valtuutettu Ismo Läntinen jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Kaupungin lähiliikuntapaikat pitää päivittää. Lähiliikuntapaikkoja pitää saada lisää ja myös kaupungin reunakaupungin osiin.

Ismo Läntinen

valtuutettu”

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Vapaa-ajan lautakunta, 27.08.2025, § 60

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Lahti, yksikön päällikkö, liikuntayksikkö, petteri.lahti@pori.fi

Valtuutettu Ismo Läntinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.4.2025 § 42 valtuustoaloitteen kaupungin lähiliikuntapaikkojen päivittämisestä sekä lisäämisestä myös etäämmällä kaupungin keskustasta oleville alueille. Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Kaupunginhallitus päätti pyytää kokouksessaan 14.4.2025 § 161 aloitteesta teknisen lautakunnan ja vapaa-ajan lautakunnan lausunnot 31.8.2025 mennessä.

Vapaa-ajan lautakunnan lausunto:

Aloitteessa esitetään kaupungin lähiliikuntapaikkojen päivittämistä sekä lisäämistä myös etäämmällä kaupungin keskustasta oleville alueille. Lähiliikuntapaikka on yleensä useille käyttäjäryhmille soveltuva, liikkumaan innostava, käyttäjiensä helposti saavutettava sekä vapaasti ja maksutta käytettävissä oleva, monenlaiseen liikuntaan soveltuva liikkumisympäristö. Lähiliikuntapaikat palvelevat usein omatoimista liikkumista, sillä ne sijaitsevat nimensä mukaisesti lähellä asutuskeskittymiä tai esimerkiksi koulurakennusten yhteydessä.

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 10.3.2025 § 83 liikuntasektorin (tekninen toimiala ja sivistystoimiala) laatiman liikuntaolosuhteiden kehittämissuunnitelman vuosille 2024–2030. Kehittämissuunnitelma on jaettu neljään osa-alueeseen: omatoimisen liikkumisen olosuhteet, seuratoiminnan ja ohjatun liikunnan olosuhteet, tapahtumaolosuhteet sekä olosuhdetyön toimintamallit ja resurssit. Näistä ensin mainitun, eli omatoimisen liikkumisen olosuhteiden toinen päätavoite on: "*Kunnostetaan ja monipuolistetaan kaupungin lähiliikuntapaikkaverkostoa mm. ulkokuntoilun sekä nuorisolajien osalta.*" Ohjelmaan on kirjattu suuntaviivat tulevien vuosien kehittämistyölle. Otsikon "*Lähiliikuntapaikkaverkoston kehittäminen*" alle on kirjattu seuraava:

"Monipuolinen ja hyvin saavutettava lähiliikuntapaikkaverkosto on omatoimisen liikunnan perusedellytyksiä. Päivittäistä lähiympäristöistä löytyvät lähiliikuntapaikat ovat erityisen tärkeitä lapsilla ja nuorille sekä lapsiperheille. Tunnistettuja kehittämistarpeita kaupungin lähiliikuntapaikkaverkostossa mm. erilaisten "katulajien", frisbeegolfin, ulkokuntoilun sekä tekojään lisäämistarpeen osalta."

Keskeisinä, vuoteen 2030 mennessä toteutettavaksi suunniteltuina toimenpiteinä ohjelmassa mainitaan:

- *Viedään loppuun Pohjois-Porin monitoimitalon ja koulun yhteyteen suunniteltu tekojäärata toteuttamalla kylmäkontin hankinta.*
- *Toteutetaan Kuninkaanhaan lähiliikuntapaikka.*
- *Toteutetaan Pormestarinluodon skeittipaikan peruskorjaus.*
- *Toteutetaan katulajien lähiliikuntapaikkahanke Urheilukeskukseen. Lähiliikuntapaikan kärkinä skeitti-, pumptrack- ja katukoripalloalueet.*
- *Lisätään kuntoilulaitteita kaupungin ulkoilureiteille erillisen suunnitelman mukaisesti. Selvitetään kuntoportaiden kehittämismahdollisuuksia mm. Ruosniemen alueella.*
- *Parannetaan koulupihojen liikuntamahdollisuuksia koulujen rakennushankkeiden yhteydessä sekä vuosittaisten kunnostusmäärärahojen puitteissa.*
- *Kehitetään frisbeegolfratahankkeita eri puolella kaupunkia yhdessä paikallisten kumppanien kanssa.*
- *Kehitetään ulkotenniskenttiä (Ruosniemi, Isomäki).*

Näistä toimenpiteistä Ruosniemen kuntoportaat valmistuivat sekä Ruosniemen ulkotenniskenttä muutettiin tekonurmipintaiseksi jo kuluvana kesänä.

Lähiliikuntapaikkaverkoston kehittäminen on huomioitu myös kaupunginhallituksen 28.10.2024 § 426 hyväksymässä poikkihallinnollisessa liikkumisohjelmassa. Ohjelmassa nostetaan esiin muun muassa koulujen ja päiväkotien pihojen kehittämistä, lähiliikuntapaikkojen valaistuksen kehittämistä sekä katulajien olosuhteiden kehittämistä.

Vapaa-ajan lautakunta toteaa, että edellä mainitut liikuntaolosuhteiden kehittämissuunnitelma ja poikkihallinnollinen liikkumisohjelma sisältävät useita aloitetta tukevia toimenpiteitä, joiden toteuttamista tulee edistää seuraavien vuosien investointeja suunniteltaessa. Lautakunta toteaa, että lähiliikuntaolosuhteiden kehittäminen on kaupungin liikkumisedistämistyön näkökulmasta erittäin tärkeää ja yhtyy aloitteeseen.

Ehdotus

Esittelijä: Petteri Lahti, yksikön päällikkö, liikuntayksikkö

Vapaa-ajan lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 16.09.2025, § 158

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Lehtimäki, liikuntapaikkainsinööri, timo.lehtimaki@pori.fi
Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Valtuutettu Ismo Läntinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.4.2025 § 42 valtuustoaloitteen kaupungin lähiliikuntapaikkojen päivittämisestä sekä lisäämisestä myös etäämmällä kaupungin keskustasta oleville alueille. Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Kaupunginhallitus päätti pyytää kokouksessaan 14.4.2025 § 161 aloitteesta teknisen lautakunnan ja vapaa-ajan lautakunnan lausunnot 31.8.2025 mennessä.

Teknisen toimialan lausunto:

Aloitteessa esitetään kaupungin lähiliikuntapaikkojen päivittämistä sekä lisäämistä myös etäämmällä kaupungin keskustasta oleville alueille. Lähiliikuntapaikka on yleensä useille käyttäjäryhmille soveltuva, liikkumaan innostava, käyttäjiensä helposti saavutettava sekä vapaasti ja maksutta käytettävissä oleva, monenlaiseen liikuntaan soveltuva liikkumisympäristö. Lähiliikuntapaikat palvelevat usein omatoimista liikkumista, sillä ne sijaitsevat nimensä mukaisesti lähellä asutuskeskittymiä tai esimerkiksi koulurakennusten yhteydessä.

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 10.3.2025 § 83 liikuntasektorin (tekninen toimiala ja sivistystoimiala) laatiman Liikuntaolosuhteiden kehittämissuunnitelman vuosille 2024–2030. Kehittämissuunnitelma on jaettu neljään osa-alueeseen: omatoimisen liikkumisen olosuhteet, seuratoiminnan ja ohjatun liikunnan olosuhteet, tapahtumaolosuhteet, sekä olosuhdetyön toimintamallit ja resurssit. Omatoimisen liikkumisen toinen päätavoite on. "Kunnostetaan ja monipuolistetaan kaupungin liikuntapaikkaverkkoa mm. ulkokuntoilun, sekä nuorisolajien osalta." Otsikon "lähiliikuntapaikkaverkoston kehittäminen" alle on kirjattu seuraavaa:

"Monipuolinen ja hyvin saavutettava lähiliikuntapaikkaverkosto on omatoimisen liikunnan perusedellytyksiä. Päivittäisestä lähiympäristöstä löytyvät lähiliikuntapaikat ovat erityisen tärkeitä lapsille ja nuorille, sekä lapsiperheille. Tunnistettuja kehittämistarpeita kaupungin lähiliikuntapaikkaverkostossa mm. erilaisten "katulajien", frisbeegolfin, ulkokuntoilun, sekä tekojään lisäämistarpeen osalta."

Ohjelmassa mainitaan vuoteen 2030 mennessä toteutettavaksi suunniteltuja toimenpiteitä:

- Kuninkaanhaan lähiliikuntapaika

- Pohjois-Porin monitoimitalon tekojäärata, josta puuttuu vielä kylmäkontin hankinta.
- Urheilukeskuksen yleisuunnitelman mukaisesti toteutetaan skeitti, pumptrack ja katukoripallotelineet
- Lisätään kuntoilulaitteita kaupungin ulkoilureiteille. Selvitetään kuntoportaiden kehittämismahdollisuuksia mm. Ruosniemen alueella
- Parannetaan koulupihojen liikuntamahdollisuuksia koulujen rakentamishankkeiden yhteydessä, sekä vuosittaisten kunnostusmäärärahojen puitteissa.
- Kehitetään frisbeegolfratahankkeita eri puolella kaupunkia paikallisten yhdistysten kanssa
- Kehitetään ulkotenniskenttiä (Ruosniemi, Isomäki)
- Pormestarinluodon Skeittiparkin kunnostus

Em. toimenpiteistä ovat valmistuneet Ruosniemen kuntoportaat, sekä Ruosniemen ulkotenniskenttä, joka muutettiin tekonurmipohjaiseksi. Kyläsaaren Pumptrack-radan ja Noormarkun frisbeegolfradan suunnitelmat ovat valmistuneet. Ulkokuntoilulaitteita on asennettu vuoden sisällä Urheilukeskukseen, Mestareiden portaiden läheisyyteen, sekä Kartanon lähiöalueelle. Itätuulen ja Pohjoisväylän koulujen piha-alueelle on rakennettu monipuolista liikuntavälineistöä ja pelikenttiä.

Uusien liikuntapaikkojen rakentamisessa ja ylläpidossa pitää ottaa huomioon liikuntapaikkojen hoidossa oleva henkilöstoresurssi ja kunnostusmäärärahat.

Lautakunta toteaa, että lähiliikuntaolosuhteiden kehittäminen on kaupungin liikkumisedistämistyön näkökulmasta erittäin tärkeää ja yhtyy aloitteeseen.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 06.10.2025, § 423

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Valtuutettu Ismo Läntinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.4.2025 § 42 Kaupungin lähiliikuntapaikat pitää päivittää -valtuustoaloitteen.

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 14.4.2025 § 161 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan ja vapaa-ajan lautakunnan lausunnot.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 16.9.2025 § 158.

Vapaa-ajan lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 27.8.2025 § 60.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 13.10.2025, § 147

Valtuutettu Ismo Läntinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.4.2025 § 42 Kaupungin lähiliikuntapaikat pitää päivittää -valtuustoaloitteen.

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 14.4.2025 § 161 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan ja vapaa-ajan lautakunnan lausunnot.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 16.9.2025 § 158.

Vapaa-ajan lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 27.8.2025 § 60.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.10.2025 § 423.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginvaltuusto, § 62, 19.05.2025
Kaupunginhallitus, § 424, 06.10.2025
Kaupunginvaltuusto, § 148, 13.10.2025

§ 148

Hallintosäännön muuttaminen Pori-rahaston sääntöjen muuttamisen osalta, valtuustoaloite, kaikki valtuustoryhmät, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Mika Tuhkanen

PRIDno-2025-3343

Kaupunginvaltuusto, 19.05.2025, § 62

Porin kaupunginvaltuuston valtuustoryhmät, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Mika Tuhkanen jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite: Hallintosäännön muuttaminen Pori-rahaston sääntöjen muuttamisen osalta

Esitämme, että hallintosääntöä muokataan siten, että se vaatii oman pääoman Pori-rahaston kohdalla rahaston sääntöjen muuttamiseksi kaupunginvaltuuston 2/3 enemmistön hyväksynnän.

Kaikki valtuustoryhmät.

Mika Tuhkanen"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus, 06.10.2025, § 424

Valmistelijat / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Valtuustoaloite 19.5.2025

Porin kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 19.5.2025 § 52 yksimielisesti hyväksynyt Oman pääoman Pori-rahaston säännöt.

Samassa valtuuston kokouksessa on jätetty kaikkien valtuustoryhmien yhteinen valtuustoaloite, jonka ensimmäinen allekirjoittaja on ollut valtuutettu Mika Tuhkanen. Aloitteen sisältö on seuraava: *"Esitämme, että hallintosääntöä muokataan siten, että se vaatii oman pääoman Pori-rahaston kohdalla rahaston sääntöjen muuttamiseksi kaupunginvaltuuston 2/3 enemmistön hyväksynnän."*

Kaupunginvaltuusto on 19.5.2025 § 62 lähettänyt aloitteen kaupunginhallitukselle valmistelua varten. Kaupunginhallitus on 26.5.2025 § 229 saattanut asian kaupungin talous- ja hallintoyksikön valmisteltavaksi.

Kuntalain mukainen päätöksenteko

Kunnan päätöksentekomenettelyä säätelevät pääosin kuntalaki ja hallintolaki. Eri hallinnonaloilla on lisäksi lukuisia omia menettelysäännöksiä.

Kuntalain 2.1 §:n mukaan *"Tätä lakia sovelletaan, jollei lailla toisin säädetä, kunnan hallinnon ja talouden järjestämiseen sekä 6 §:n 2 momentissa tarkoitettuun kunnan toimintaan."* Kunnan toiminta käsittää kunnan ja kuntakonsernin toiminnan lisäksi kunnan osallistumisen kuntien yhteistoimintaan sekä kunnan muun omistukseen, sopimukseen ja rahoitukseen perustuvan toiminnan (Kuntal 6.2 §).

Pori-rahaston sääntöjen hyväksyminen ja muuttaminen on asia, jonka päätöksenteossa noudatetaan kuntalain säännöksiä. Asia ratkaistaan valtuustossa joko yksimielisesti tai äänestyksellä, josta kuntalain 104 §:ssä säädetään seuraavaa:

"Jos toimielin on asiasta yksimielinen tai vastaehdotusta ei ole kannatettu, puheenjohtaja toteaa päätöksen. Muussa tapauksessa puheenjohtaja toteaa ehdotukset, joita ei kannatuksen puuttuessa oteta äänestettäväksi, ja ehdotukset, joista äänestetään. Puheenjohtaja saattaa toimieliimen hyväksyttäväksi äänestystavan ja, jos äänestyksiä on toimitettava useampia, äänestysjärjestyksen sekä tekee äänestysesityksen siten, että vastaus "jaa" tai "ei" ilmaisee kannanoton ehdotukseen.

Äänestys toimitetaan avoimesti. Päätökseksi tulee ehdotus, joka on saanut eniten ääniä, tai äänten mennessä tasan ehdotus, jota puheenjohtaja on äänestänyt."

Pääsääntö kuntalaissa on siis se, että asiasta äänestettäessä yksinkertainen enemmistö riittää. Päätökseksi tulee ehdotus, joka on saanut eniten ääniä. Äänten mennessä tasan puheenjohtajan ääni ratkaisee päätöksen. Yleensä toimieliimen jäsenellä on mahdollisuus myös pidäytyä äänestämästä eli äänestää "tyhjää". Tyhjiä ääniä ei oteta lukuun enemmistöä laskettaessa. Puheenjohtajalla on kuitenkin velvollisuus ottaa asiaan kantaa, jos aiemmin annetut äänet ovat menneet tasan.

Eräissä kuntalaissa säädetyissä asioissa päätöksenteko vaatii määräenemmistön kannatuksen taikka yksimielisyyden. Kuntalain 43 §:n mukaan epäluottamustilanteessa kunnanjohtajan irtisanomista tai muihin tehtäviin siirtoa koskevan päätöksen tekemiseen vaaditaan, että sitä kannattaa kaksi kolmasosaa kaikista valtuutetuista. Kuntalain 95.2 §:n mukaan valtuuston päätös ottaa käsiteltäväkseen kiireellinen, kokouskutsussa mainitsematon ja valmistelematon asia, on tehtävä valtuustossa yksimielisesti. Kuntalain 95.2 §:n mukaan luottamushenkilöiden vaali toimitetaan suhteellisenä, jos sitä vaatii läsnä olevista toimieliimen jäsenistä vähintään määrä, joka saadaan jakamalla läsnä olevien lukumäärä valittavien lukumäärällä lisättynä yhdellä. Lisäksi kuntayhtymän perussopimuksessa voidaan sopia, että siinä määrätyissä asioissa päätöksen tekemiseen vaaditaan määräenemmistö (Kuntal 56.2 §). Puheenjohtajan on ilmoitettava määräenemmistö- tai yksimielisyysvaatimuksesta ennen päätöksen tekemistä.

Kuntalaki ja kunnan hallintosääntö

Kaikkia kunnan toimieliimiä koskevat kuntalain säännökset esteellisyydestä, toimieliimen päätöksentekotavoista, kokouksen julkisuudesta, kokouksen johtamisesta

ja puheenvuoroista, päätösvaltaisuudesta, äänestyksestä, vaalista, eriävistä mielipiteistä sekä pöytäkirjasta (kuntalain 97 - 107 §). Kunnan kokousmenettelyn perusteista säädetään kuntalaissa, mutta käytännön kokousmenettely jää pitkälti hallintosäännön määräysten varaan.

Jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset ainakin niistä asioista, jotka kuntalaissa luetellaan. Valtuusto päättää hallintosäännön sisällöstä ja muutoksista. Kunnan hallinnossa on noudatettava hallintosäännön määräyksiä. Hallintosääntö ei saa olla ristiriidassa voimassa olevan lainsäädännön kanssa.

Porin kaupungin hallintosäännön luvussa 13. Valtuuston kokoukset on määritelty yksi, määräenemmistöä vaativa päätös. Hallintosäännön 108 §:n mukaan *"Asia, joka esitetään ensimmäisen kerran valtuustolle eikä esityslistaa ole toimitettu kokouskutsun yhteydessä, pannaan pöydälle seuraavaan kokoukseen, jos vähintään neljäsosa läsnä olevista valtuutetuista sitä pyytää. Muussa tapauksessa asian pöydällepanosta päätetään äänten enemmistöllä."* Vastaavan sisältöinen säännös löytyy myös Kuntaliiton hallintosääntömallista. Asian pöydällepano tarkoittaa "aikalisän" ottamista. Itse asiasta ei tehdä päätöstä, eikä asiaa valmistella uudelleen, vaan se tuodaan seuraavaan valtuuston kokoukseen samalla pohjaehdotuksella. Lisäksi luvussa 15. Valtuutetun aloite- ja kyselyoikeus on §:ssä 128 todettu, että *"Vähintään neljäsosa valtuutetuista voi tehdä kaupunginhallitukselle osoitetun kirjallisen kysymyksen kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevasta asiasta."*

Päätöksen lainvoima ja oikeusvoima

Valtuustoaloitteessa esitettyä muutosta Porin kaupungin hallintosääntöön ei voida hyväksyä, koska se olisi kuntalain säännösten vastainen. Kuntalaissa on tyhjentävästi määritelty määräenemmistöä tai yksimielisyyttä vaativat päätökset, joissa poiketaan kuntalain 104 §:ssä säädetystä enemmistöpäätöksestä, kun varsinaisesta asiasta päätetään. Jos kaupunginvaltuusto tekisi aloitteessa esitetyn muutoksen hallintosääntöön, ei päätös saisi lainvoimaa. Kaupunginhallituksen olisi jätettävä kyseinen päätös lainvastaisena täytäntöön panematta, ja saatettava asia viipymättä valtuuston uudelleen käsiteltäväksi (Kuntal 96 §).

Entä sitten kaupunginvaltuuston tekemän, rahaston sääntöjen hyväksymistä koskevan päätöksen pysyvyys. Kysymykseen, voiko kunnan viranomainen muuttaa tai peruuttaa tekemänsä päätöksen, voidaan hakea vastausta prosessioikeudellisesta oikeusvoimaopista. Koska Oman pääoman Pori-rahaston säännöillä ei ole kaupungin hallinnon ulkopuolelle ulottuvaa sitovaa vaikutusta, kaupunginvaltuusto voi muuttaa tekemänsä päätöstä. Kaupunginvaltuuston yksimielinen päätös sekä valtuustoryhmien yhdessä jättämä valtuustoaloite kuvaavat kuitenkin vahvaa yhteistä poliittista tahtotilaa, joka kaupunginvaltuustolla on kyseistä päätöstä tehtäessä ollut.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää merkitä edellä esitetyn tiedokseen ja todeta, että asia aloitteena ei anna aiheutta enempään toimenpiteisiin. Aloite on loppuun käsitelty.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 13.10.2025, § 148

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.10.2025 § 424.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä edellä esitetyn tiedokseen ja todeta, että asia aloitteena ei anna aiheutta enempään toimenpiteisiin. Aloite on loppuun käsitelty.

Kaupunginvaltuusto, § 60, 19.05.2025
Kaupunginhallitus, § 425, 06.10.2025
Kaupunginvaltuusto, § 149, 13.10.2025

§ 149

Selvityspyyntö valtuustolle, mitä konkreettisia terveyttä ja hyvinvointia edistäviä toimia Porin kaupunki on tehnyt vuoden 2023 alun jälkeen kun sote-toiminnot siirtyivät Satakunnan hyvinvointialueelle, valtuustoaloite, valtuutettu Heidi Sakari

PRIDno-2025-3340

Kaupunginvaltuusto, 19.05.2025, § 60

Valtuutettu Heidi Sakari jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite: Selvityspyyntö valtuustolle, mitä konkreettisia terveyttä ja hyvinvointia edistäviä toimia Porin kaupunki on tehnyt vuoden 2023 alun jälkeen kun sote-toiminnot siirtyivät Satakunnan hyvinvointialueelle

Pyydän, että kaupunginhallitus laatii selvityksen/raportin valtuustolle siitä, mitä konkreettisia toimia Porin kaupunki on tehnyt terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseksi, sekä miten nämä toimenpiteet tukevat kuntalaisten hyvinvointia ja ennaltaehkäisevät sairauksia ja sosiaalisia ongelmia.

Toivon, että selvityksessä huomioidaan mm. liikunta- ja kulttuuripalvelut, kaavoitus ratkaisut, varhaiskasvatus- ja koulut sekä ehkäisevän päihdetyö ja muut terveyttä tukevat kokonaisuudet.

Porissa 19.5.2025

Heidi Sakari

Perussuomalaiset"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus, 06.10.2025, § 425

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Liitteet

1 Strategia- ja hyvinvointiyksikön lausunto

Valtuutettu Heidi Sakari jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 19.5.2025 § 59 Selvityspyyntö valtuustolle, mitä konkreettisia terveyttä ja hyvinvointia edistäviä toimia

Porin kaupunki on tehnyt vuoden 2023 alun jälkeen kun sote-toiminnot siirtyivät Satakunnan hyvinvointialueelle -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 26.5.2025 § 229 pyytää aloitteesta strategia- ja hyvinvointiyksikön lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Strategia- ja hyvinvointiyksikön lausunto on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 13.10.2025, § 149

Liitteet

1 Strategia- ja hyvinvointiyksikön lausunto

Valtuutettu Heidi Sakari jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 19.5.2025 § 59 Selvityspyyntö valtuustolle, mitä konkreettisia terveyttä ja hyvinvointia edistäviä toimia Porin kaupunki on tehnyt vuoden 2023 alun jälkeen kun sote-toiminnot siirtyivät Satakunnan hyvinvointialueelle -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 26.5.2025 § 229 pyytää aloitteesta strategia- ja hyvinvointiyksikön lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.10.2025 § 425.

Strategia- ja hyvinvointiyksikön lausunto on liitteenä.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Kaupunginvaltuusto, § 20,03.03.2025
Tekninen lautakunta, § 171,30.09.2025
Kaupunginhallitus, § 426,06.10.2025
Kaupunginvaltuusto, § 150, 13.10.2025

§ 150

Rakennusautomaatiojärjestelmien projektikirja, valtuustoaloite, valtuutettu Arto Nurmi

PRIDno-2025-1306

Kaupunginvaltuusto, 03.03.2025, § 20

Valtuutettu Arto Nurmi jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite Rakennusautomaatiojärjestelmien projektikirja

Porin kaupungilla on lukuisia rakennuksia suoraan omassa omistuksessa sekä omistamiensa yhtiöiden kautta. Rakennukset ovat mittava kokonaisuus kaupungin omaisuutta. Niistä on huolehdittava hyvin. Käytännössä lähes kaikissa kiinteistöissä on rakennusautomaatiojärjestelmiä, joilla hallitaan ja ohjataan mm. energian kulutusta.

Porin kaupunki rakentaa ja peruskorjaa jatkuvasti mittavaa rakennusmassaa. Jos käytössä on useita valmistajien rakennusautomaatiojärjestelmiä eri aikakausilta, niiden ylläpidosta ja huollosta voi muodostua aikojen saatossa merkittäviä kustannuksia. Vanheneva järjestelmä voi joissain tapauksissa tulla myös jopa eräänlaiseksi riskiksi, koska osa järjestelmistä saattaa jäädä ilman valmistajan tukea ja varaosia.

Aloitteen tarkoituksena on selvittää miten uudisrakentamisessa ja peruskorjauksessa kontrolloidaan automaatiojärjestelmien valintaa, sekä peruskaupungin hankkeissa, kuin myös tytäryhtiöiden kautta toteutetuissa hankkeissa. Lisäksi esitetään, että kaupunki voisi luoda eräänlaisen projektikirjan, jossa kilpailulliset seikat huomioiden ohjattaisiin automaatiojärjestelmien ja komponenttien valintaa siten, että kaupungin rooli rakennuksen elinkaaren aikana huolto- ja kunnossapitotöissä helpottuisi ja halpenisi (varaosien saatavuus/varastointi, osaaminen ym.).

Aloitteella esitetään kysymys, olisiko kaupungin mahdollista määritellä esimerkiksi 2-4 laitteistotoimittajaa jota on pääsääntöisesti käytettävä, ainakin isommissa kohteissa. Yhtenäisten järjestelmien osalta olisi varmasti helpompi tehdä myös keskitettyä valvontaa huoltotoimiin ja käytönvalvontaan liittyen.

Arto Nurmi”

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta, 30.09.2025, § 171

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Viitala, yksikön päällikkö, tilayksikkö, mikko.viitala@pori.fi

Teknisen lautakunnan lausunto – Valtuustoaloite rakennusautomaatiojärjestelmien projektikirjasta

Johdanto

Valtuutettu Arto Nurmi on jättänyt valtuustoaloitteen, jossa esitetään Porin kaupungille rakennusautomaatiojärjestelmien projektikirjan laatimista. Aloitteessa korostetaan, että kaupungin omistamissa ja hallinnoimissa rakennuksissa on käytössä useita eri valmistajien automaatiojärjestelmiä, joiden ylläpito ja huolto voivat aiheuttaa merkittäviä kustannuksia ja riskejä elinkaaren aikana. Aloitteessa ehdotetaan, että uudisrakentamisessa ja peruskorjauksissa automaatiojärjestelmien valintaa kontrolloitaisiin ja kaupungille laadittaisiin projektikirja, joka ohjaisi järjestelmien ja komponenttien valintaa kilpailulliset seikat huomioiden.

Kaupunginvaltuusto on lähettänyt asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus on päättänyt pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon.

Rakennusautomaatiojärjestelmien nykytila ja käytännöt

Porin kaupungin teknisen toimialan etävalvomoissa on lähes 100 kohdetta liitettynä pilvipalveluvalvomoon. Pienissä kohteissa ja yksittäisissä IV-koneissa käytetään paikallista säädintä lämmityksen ja ilmanvaihdon säätämiseen, jota kiinteistönhoito valvoo hoitokierroksilla. Isommat ja tärkeäksi määritellyt kohteet on liitetty etävalvontaan, mikä mahdollistaa reaaliaikaisen säädön sekä jatkohälytykset kiinteistönhoitoon ja työajan ulkopuolella päivystäjälle.

Teknisellä toimialalla on käytössä pääsääntöisesti kaksi rakennusautomaatiojärjestelmää, jotka ovat pilvipalveluvalvomoita: Caverion/Trentec ja Ouman/Ounet. Syksyllä valmistuvaan uuteen päiväkotikiinteistöön tulee kolmas järjestelmä, Schneider. Uudisrakentamisessa rakennusautomaatio alistetaan yleensä IV-urakan alle, ja tilaaja määrittelee tarjouspyynnössä halutut vaatimukset. Keskeinen vaatimus on, että uudet järjestelmät tulee liittää nykyisiin teknisen toimialan käytössä oleviin pilvipalveluvalvomoihin ja järjestelmien tulee olla yhteensopivia nykyisiin järjestelmiin.

Rakennusautomaation saneeraukset kilpailutetaan pääsääntöisesti dynaamisen puitejärjestelmän toimittajilta, ja alle 60 000 € maksavat uusinnat jäävät yleensä paljon alle tuon summan. Kiinteistöissä olevien rakennusautomaatiojärjestelmien kenttälaitteet eivät ole merkki- tai mallilukittuja, joten varaosien saatavuus ei ole riski. Huollot tilataan paikallisilta toimijoilta sekä dynaamisessa puitejärjestelmässä olevilta huoltoliikkeiltä.

Lisäksi tulee huomioida, että hankintalain mukaan on erittäin hankala lähteä ohjaamaan hankintoja tiettyihin järjestelmämerkkeihin. Peruskorjausta ohjaa PTS-suunnitelma, mikä mahdollistaa oikea-aikaiset kiinteistöjen rakennusautomaatiosaneeraukset. Rakennusautomaation elinkaari on noin 15 vuotta kuntasektorilla, ja teknisellä toimialalla olevien rakennusten automaatio on kestänyt hyvin tämän ajan. Säännölliset palaverit ja yhteydenotot eri laitetoimittajien kanssa varmistavat laitteistojen kunnon ja korjaustarpeet. Teknisen toimialan rakennusautomaatiota valvoo ja säätää ylläpitopalveluiden valvomonhoitaja

työaikoina ja työaikojen ulkopuolella kiinteistönhoidon päivystäjä, joilla on osaaminen ja koulutus säätötyön toteuttamiseen ja reagointiin.

Tekninen lautakunta toteaa, että valtuustoaloitteessa esitetyt seikat ovat tärkeitä ja toimialalla nämä aloitteen mukaisesti kunnossa.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 06.10.2025, § 426

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Valtuutettu Arto Nurmi jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 3.3.2025 § 20

Rakennusautomaatiojärjestelmien projektikirja -valtuustoaloitteen.

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 10.3.2025 § 80 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 30.9.2025 § 171.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 13.10.2025, § 150

Valtuutettu Arto Nurmi jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 3.3.2025 § 20

Rakennusautomaatiojärjestelmien projektikirja -valtuustoaloitteen.

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 10.3.2025 § 80 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon.

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 30.9.2025 § 171.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 6.10.2025 § 426.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.